

Business law

مقدمة:

القانون التجاري: هو مجموعة من القواعد القانونية التي تنظم الأعمال التجارية وعمل التجار.

شالعة بين الناس.

القانون التجاري ينظم أعمال التجار وتنظيم المعاملات التجارية.

عمل تجاري: يتولد من مبادلة، مسخرة، عقود النقل، الاقراض، الاستثمار، بيع

القانون التجاري هو قانون خاص

مثل: جبروت، ارضيات، منقرط.

التي هي المعاملات التجارية عن المعاملات المدنية:-

(1) السركة:- المعاملات المدنية اظهرت من المعاملات التجارية، المعاملات التجارية

تتميز بالسركة والبيانات، وفيها ربع.

لذلك يجب وضع قانون خاص فيها يولي احتياطاتها مثل السركة.

(2) الاثبات:- الشك، يساهم في استقراره تفقد البيع منه حيث انتاج وتسويقها.

شركات التضامن مثل الشركات المدنية (مسؤولية مشتركة).

القانون المطبق في فلسطين: قانون التجارة الاردني رقم 12 سنة 1966.

الادارة التجارية: شركات، كومبيلات.

الشركة: ثلاثة اطراف (ساحب، مستفيد، مسحوب عليه) الشركة هو الوسيط.

الكومبيلا: طرفين (ساحب، مستفيد).

الأوراق المالية: سندات، أسهم (هي قانون خاص فيها قانون الأوراق المالية).

التي هي

أول مجلس تشريعي كان في 1996، وهيئة شرعية القوانين.

المصادر القانونية

← مصادر القانون:

المصادر القانونية:

(1) مصادر رسمية:

(1) قانون التجارة الأجنبي والعقوبات الكاملة له

أشياء خاصة فيزيائية الصرافة ، علامات وأسماء تجارية

قانون سلطة النقد ، صيغة سوق رأس المال ، شركات تأمين

(2) القانون العربي (مجلة الأحكام العدلية) هي قانون عقوبات

زني وعالة ، سمسرة ، بيع ، أراض ، عقارات .

تطبيق القانون في الدول العربية : كل دولة لها نظامها الخاص .

* يوجد شرطية لتطبيق القانون العربي :

(1) لازم اتفاقي يكونه متأكد انه لا يوجد نص بقانون التجارة أو التشريعات
الكاملة له .

(2) يكونه النص في القانون العربي يتفق مع مبادئ التجارة (السرعة والأمانة)

(2) مصادر استشارية :- مصادر غير ملزمة ، يوجد فيها خيارات (استثنائية)

← الأربع خيارات :

(1) السوافة القضائية : يستطيع القاضي الأخذ بالسوافة القضائية لتطبيقها

الحالات المعقدة لها .

← تتبع أحكام المحاكم

(2) آراء الفقهاء : تساهم في إثراء الفكر القانوني وتفسير قدرات القاضي

على إيجاد حلول .

تكونها (الغرض) في الاستناد إليها يجب كونه مقبولا

(3) مقتضياتها 81 زيارات : تحقيق العدالة عن طريق اجتهاد القاضي بتفصيله

(4) العرف : ما توافق عليه الناس او ما استقر الساجل عليه

مثل : عيب مجازية لتجربة المنتج ، او ايا البضاعة ما عيبها يردونها
القاضي له الحرية باختيار أي خيار من صدد الأربعة

← أنواع العرف :-

(1) عرف خاص : خاص بقطاع معين ، زي زفت ، ازاركية ، اضرافينية

(2) عرف محلي : خاص بمنطقة معينة ، زي بيزينة ، نابلس

(3) عرف عام : يطبق على جميع الدولة

الخاص يرجع على المحلي والعرفي يرجع على العام

* انافي خاص وعام : يطبقه الخاص

* انافي محلي وعام : يطبقه المحلي

* غالبية قواعد التجارة هي قواعد عرفية

ملحوظة :- العرف مصدر استرشادي ولكنه البعض يعتبره مصدر رسمي

* العرف يجب ان لا يخالف اتفاقية الأطراف

يعني مثلا لو طرفين اتفقوا انهم ما يعملوا صار العرف والقاضي انا يعمل ما بدقه

* العرف يجب ان لا يخالف نص مارك او قانوني ملزم

هذا الشرح لبحث صفحت 34 بالكتاب

معايير التفرقة بين الأعمال التجارية والأعمال المدنية:

أربع نظريات للتفرقة بين العمل التجاري والمدني:

(1) نظرية المضاربة:

العمل التجاري: هو العمل الذي يهدف إلى تحقيق ربح، وإذا ما حقق ربح عادي

العمل المدني: هو العمل الذي لا يهدف إلى تحقيق الربح.

بحيث مثلاً لو شريت سيارة بـ 100 ألف ريال وقاصدتها إلى أبيجوا وأدققت ربحاً

واحداً يعتبر عمل تجاري.

في هذا المثال:

بينما عمل الطبيب أو المحامي حق وإنه حقق ربح لا يعتبر تجاري وإنما مدني.

بالمقابل لا تقوم أي تحقيق الربح.

(2) نظرية الدوام:

تستند إلى معيار شخصي.

العمل التجاري: الذي يصدر منه شخص احترفه بالتجارة (عنه احترامه)

مثل كثير من المهنيين لأنه من ضروري بكونه العمل مستمر لكونه تجاري وبقية ربح

(3) نظرية التداول:

العمل التجاري: يتطلب نقل الأموال منه مكانة إلى آخر.

إذا ما في نقل الأموال يعتبر عمل مدني.

(4) نظرية المشروع أو المشروع:

تقوم على عنصرين:

(1) الاحتراف (2) تنظيم العمل

عمل تجاري: كل من يكونه عادي رأس مال وتنظيم ومشروعات جماعية

وهي غير منتجة

* هــى النطوبآة تقاعء ائقافى لئق نففهم إنا العمل آبارى أءهءى .
لءقء علفهم كلفهم مع بوفءه مشاعف وصرء منكم

ملأؤفة: سلطءة الئقء لئسءة شرة وإنا مؤسسه لئفءها تنظم عمل البئولءه والصراففنه
آءل بءل البئولءه العركزى

← الشافف الئق تنؤبء عى الففففف بفف الأعمال الآبارفة والمءرففة :-

(1) الففامفف : هـى شركاءة العائلاء
العمل الآبارى : مءءور بقوقا ائقافففه
العمل المءرفى : هئما موءوء إلا بقوقا الائقافءة
(2) الإئبارءة :

العمل الآبارى : بئوز الأئبارء بكانءه مءرقءة الأئبارءة ء بففى مءءولة الأئبارءة فففه لا ففوءر
ضوابط أء مشروط مءفففة
العمل المءرفى : موءوء مشروط وضموابط فففء الأئبارءة
مأل: أى أمئفا فففءه 200 رففار لازم فففم ائبارءة بكتابءة ، ما برفط شؤوءر .

(3) الفؤولة الففبارفة :
وئففى المءال المءرفى آءل مءفففف الفففءة الائقارم لئففء المءلف الئى علفه
العمل الآبارى : فففء إعطاء مءولة ففبارفة إلا بفءاءة اسءئناففة بفءاءا القامى
العمل المءرفى : فففء إعطاء مءولة ففبارفة إلا إنا إعطاء المءولة فففءة فففءر
بالمءرفف فففء إعطاؤه .

(4) سءر الفافءة :

لا ففوءر فرفءة بفف العمل الآبارى والمءرفى وهى 9% مءلوف فرفء عئفا :

(5) مهنة التاجر

العمل التجاري: الشئ الذي يقوم فيه بكتسب مهنة التاجر
التاجر لازم بمهنة الدفتر ويقوم بتسجيل تجاري يكون عليه التزاماته
وانا توقف عنه دفع ديونه يطبق عليه نظام الإفلاس
العمل المدني: لا يكتسب مهنة التاجر وبالتالي لا يقع عليه التزاماته
و يطبق عليه نظام الاعسار **نظام الاعسار**

(6) الإفلاس

العمل التجاري: نظام الإفلاس يطبق على التاجر في موعد الاستحقاق
موجود منه أجل حماية حقوق الدائنين وهو نظام قاسي يؤدي إلى
رفع يد المدين عن أمواله ويتم تصفيقها وبيعها وتوزيعها على الدائنين
وتحرم الدائنين من حقوقه مثل حقوق سيادية أو منظمه أو وظائف معينة
العمل المدني: يطبق نظام الاعسار
ويعد أقل مسوقا ويجوز للمدين وأمواله الحق يتم قسم الأموال ويتم
قرله جرد منه الأموال للمدين

(7) الاختصاص القضائي

لا يوجد فرق بين الأعمال التجارية والمدنية
لا يوجد مشاكل منقضية بالأعمال التجارية
لو بني أرفع دعوى برفع الدعوى في منطقة المدني عليه ويجوز نوع
الدعوى اذا تجارية أو مدنية

الاختصاص المكاني: وينه ارفع الدعوى؟ وبينه موقع المحكمة انا كانت
تتعلق بالإفلاس تاجر أو شركة والها أكثر من فرع؟ برفع الدعوى في المحكمة
التي يقع في دائرتها الفرع الرئيسي

* **التحكيم**: مدغم القضايا التجارية تتبع التحكيم لأنه حرج و يتم العمل فيه بطريقة ودية ومعتاد انفسه هللية او تتخذهم معين يكون هو التحكيم بيني وبينه الخصم وقراء يكون ملزم ومطبق

(8) **انتقاد صفة التبرع**

العمل التجاري: ينتفي صفة التبرع فيه (ما في عمليات تجارية بدون مقابل)

لا يوجد تبرع فيها لانها تصرف في المصلحة الشخصية لا المصلحة العامة (1)

العمل المدني: في استناد منها تصرف في التبرع بدون مقابل

(9) **التقادم**

هو رفع دعوى على شخص وهي صفة زمنية لا رفعها عليه و اذا انقضى المدد لا يقبل رفع الدعوى على الشخص

العمل التجاري: الحد الأقصى عشر سنوات انه لم يحدد أجل أدنى

بمقتضى التقادم فيها بمرور العشر سنوات

العمل المدني: الحد الأقصى 15 سنة

الحد الأدنى 1 سنة

هنا عند صفة 45 بالكتاب

← **الأعمال التجارية في قانونه التجاري الأردني**

(1) **الأعمال التجارية** (الأممية) :- يعتبر تجاري بغض النظر ان اقام فيه تاجر او لا

(2) **الأعمال التجارية بالتبعية** :- أعمال تكون بالأصل مدنية لكنه تعتبر تجارية لانها صدرت من تاجر ولفيات تجارية

(3) الأعمال التجارية المختلفة :- أعمال تكونه تجارية بطرقة ومدينة بطرقة آخر

نرى لما اشترى شئ بشئ يكونه عمل تجاري اي وتجاري الى باقي المستودعات

ملاحظة :- ما في تعريف للعمل التجاري فقهنا ذكر الأعمال التجارية كرون سبل المثال وليس الصبر
وموجودات في مارك (8, 6, 6)

(1) الأعمال التجارية بطريقها او ماصيتها :-

مق يكونه العمل تجاري :-

(1) شراء منقولاته بقصد بيعها او تأجيرها او استئجارها لأجل تأجيرها

ايها أربع شروط :-

(1) أنه يكونه هنالك شراء واستئجار (بقصد النظر حقيقة ربح أو لا)

إذا اجاني حرية ورحمة بعيت صديقه لا يعتبر عمل تجاري ونفسي الأخير السعي والميراث

+ يجب أنه يسبقه شراء إلا إذا قدمت بطريقه

+ جميع الأعمال الصناعية عمل تجاري

إذا انازرعت بنوعه وبعثها ليس عمل تجاري

إذا نزعته بشئ وبقيتها احدا والحد راع باعها يعتبر عمل تجاري

(2) أنه يكونه بقصد البيع أي لتحقيق الربح في وقت لاحق

+ قصد البيع وقت الشراء وليس بعد ختمه

(3) أنه يقع البيع أو الشراء أو استئجار أو التأجير على مال منقول ماري

الأموال

منقولة

غير منقولة (تقاربات)

اشترى بغير انقله منه مكانه لاخر بدون تلف

* جميع الاعمال المنقولة

معنوية (غير مادية)

تجارية - X

المعنوية - X

علامات تجارية، براءات اختراع

مثال معنوي: لو ألفت كتاب وبعته لدار النشر لا يعتبر عمل تجاري

بينما دار النشر التي حوزته هي أم بيعته عمل تجاري

* الأعمال الصناعية لازم يكون فيها رأس مال وتنظيم ومشروع وموار أدوية

جميع الأعمال الصناعية أعمال تجارية باستثناء الأعمال اليدوية البسيطة

(4) قصد تحقيق الربح

* الجمعيات التعاونية لو اشترت بضاعة وباعتها لأعضائها لا تعتبر عمل تجاري

(5) المصارف وأعمال الصرافة والعبارة المالية ومعاملات المصارف العامة والخاصة

بيع وتبادل العملات، الخوالات مواد داخل فلسطين أو خارجها

* كل أعمال الصرافة أعمال تجارية

المصارف: جميع البنوك مواد محلية، أجنبية، إسلامية، تجارية

* يشترط أن تنتم منه خلال مشروع والبنك يجب أن يكون شركة مساهمة عامة

تنظيم ورأس مال (تطبق عليها نظرية المشروع)

(6) توريد المواد

* عقد التوريد: في طرفيه: المورد بأنه يقدم مواد أو خدمات معينة للمورد له بصفة

دولية ومستقرة مقابل أجر.

- * نرى طائفة من خدمات عمال تطافوا للجامعة أو أقوم مؤلفه غداية للطاقم.
- * في عقد التوريد لم يشترط القاسم أنه تكون من خلال مشروع ولم يشترط أنه يسبقها عملية شراء ولكن يشترط التكرار.

(7) أعمال الصناعة

- مواد أولية إلى مواد معالجة لا تستخدم الإنسان الطبيعي.
- جميع الأعمال الصناعية أعمال تجارية باستثناء الأعمال اليدوية البسيطة.

(8) عقد النقل

- نقل المواد أو الأشخاص أو بضائجه من مكانه لأخر ومقابل أجر، سواء برى أو بحري أو جوي. كلها تعتبر عقود نقل، وتعتبر إياها المتعاقدين إلى حقيقة فعل الإرفاق الرئيسي منها هو تحقيق الربح.
- * عقد النقل للشخص الناقل عقد تجاري بينما الطرف الآخر مدني.
- إلا إذا ركبت عتلة غايات تجارية أو تاجر.
- * عملية نقل البضائجه من خلال الوسائل الإلكترونية تعتبر عقد نقل تجاري.

(9) العمالة والسمسرة

- العمالة :- الوكالة بالعمولة :- في شغلهم يتعهدون بشاكة عن شغلهم بأجرهم الحقيقي باسم المتكلمين و ~~لصالح~~ لصالح الوكيل له و بعمولة (لحساب الوكيل).
- الطرفين لازم كونوا تجار ولغايات تجارية.
- و يشترط فيها التكرار ⁽²⁾ محل الوكالة القيام بعمل تجاري.
- الوكالة العارية :- تبهم باسم الوكيل ولصالحه (كل آثار العمل لحسابه).

المصارف -
 شرطه المتوسط بين طرفي القرض وجهد في النظر أو إبرام صفقة مقابل أجر
 (ليس ملوفاً في القرض على عكس الويالة بالعمولة)
 (مقابل الضرورة يكون عمله عمل تجاري على عكس الويالة بالعمولة)
 لكنه الشئ يجرى عمل تجاري

(10) التأمين
 في عقود التأمين - (1) المؤمن - شركة التأمين ، يكون العمل تجاري
 (2) المؤمن له - الشخص شرط تكون العمل تجاري إلا إذا هو صاحب دخلاته تجارية
 المؤمن يتعهد بإعطاء قسط منه المال أو يقويفه المؤمن له في حال حدوث حادثه مقابل
 اتفاق بينهم
 * بكافة أنواعها يعتبر عمل تجاري ويجب أن تكون منه خلال مشروع ويجب أن
 تكون شركة مساهمة عامة

(11) المتأجر والمعارضة
 جميع الأماكن المعدة بالجمهور التي تقدم عروضه موارد مقابل أجر
 زي - سينما ، صالون ، مطاعم ، سينما ، فنارقه
 * يشترط فيها التكرار وتكون بصفة الربح

(12) التزام الطبع أو النشر
 كل من يتم نشره من خلال الوسائل الدسرية أو السخوية ومرفقاً بوسائل معلومة
 للجمهور مقابل أجر
 زي - الإعلان بالراديو أو التلفزيون
 * المؤلف لا يعتبر عمله تجاري لكنه إذا نشر عملها تجاري
 * التمثيلية لا تعتبر عمل تجاري ولكنه عمل المشاريع عمل تجاري
 والبرام والموسيقار

(13) التخزين العام

إيداع أموال منقولة في الفاتحة مقابل أجر

بضاعة، سلع، بالعملة، زكوات، طيارات

* عقد التخزين هو عقد تجاري لكنه الطرف الآخر حسب إذا هو تاجر أو لا

(14) المناجم والبتون

* ما يستخرج منه الأنف لا يعتبر عمل تجاري زى الفاتحة باستثناء المناجم والبتون لأنه بحاجة لرأس مال كبير وتنظيم وأثرها التجاري والاقتصادي كبير

(15) الأعمال العقارية (أموال غير منقولة)

زى البيوت، الجوز، اشوارخ، الموانئ

(16) شراء العقار لبيعها بربح

* ولكنه شراء عقار لتأجير هو عمل مرن

(17) وكالة الأشغال

زى وكالة الضمان والكتابة مقابل أجر معين زى السياحة والسفر

هناك لعنة صيغة بالكتاب 71

(2) الأعمال التجارية بالتجربة

المادة 8

* زى ما اشترى اثنين للعمل قائم يعتبر عمل تجاري لأنها خادمة محلي (ليست
بهدف الربح ولكنها بغايات تجارية)

شرطه ليكونوا عمل تجاري بالتجارة -

- (1) أجل العمل نفسه مدني واكثرا اكتسب صفة تجارية
- (2) التي خاض فيه تاجر ولغايات تجارية
- (نقطة مهمة) شركة ، او شركة يجمع بالاخرات والكمالات (شخص طبيعي)
- * لتحويل عملية الاتجار الى عمل بالأجل يقوم به تاجر صو تجاري الا اذا ثبت العكس
- * كيفه يميز اذا اشترى ربحية او لا -

ما أسس شركة لازم يكونه في عقد تأسيسه مطلوبات اشترطه فقط صفة الشركة
اذا كان أحد أهدافه تجارية ف هي شركة تجارية اذا ما في ليسه تجارية
* مثل كل اشركات التجارة شركات مساهمة عامة زي بنك و جوال
مفوض يكونه عندي محللة نفس الاسم ويكونوا لنفس الغاية بس لو كانه عندي محللة
واحد لأكل واحد لأخرى عندي مشمول

- * المساهم في شركة المساهمة العامة الى مسؤولية محدود
- * المساهم في شركة العادية العامة: الى مسؤولية غير محدودة زي بنك و جوال
- (1) جميع الاعمال تعقن تجارية الا اذا ثبت عكس ذلك (ثبت نية التاجر)
- (2) قد تكونه للطرفين أو لطرف واحد تجارية

زي ما ازيمانه بشتر من خميتانه مكيفات ، تعقن للطرفين تجارية
ما ازيمانه يستاجر محل جديد ، ازيمانه عمل تجاري و الذي أجره عمل من
لانه لغايات تجارية


(3) الاعمال التجارية المختلفة

تكونه لطرفه مدني ولطرفه تجاري
زي ما اشترى سندوية ، اي مدني ولكن له باع تجاري

4 فيها صعوبات :-

- (1) تحدد القانون الواجب تطبيقه ، يعني بطبيعة العدي على طرف والتجاري على طرف
- (2) موضوع الاتجار ، طرفه بقدر ثبت وطرفه لا

الاقتصاد القضاة :- ما في محاكم حديثة احوال اوتجارية احوال ، الامام تفسر
كل القضايا بنفس المحكمة .

لعمد صفحة 88  بالكتاب

← التاج :-

الاقتصاد القضاة : ما في محاكم مدنية احوال او تجارية احوال ، المحاكم تنظم كل القضايا بقدر الحكمة .

لعدد صفحة 88 بالكتاب

← **التاجر :-**

التاجر نوعين :-

(1) الأشخاص الذين يقومون أعمال تجارية (طبيعية)

(2) الشركات التي يكون موضوعها تجاري (اعتباري ، مكتبي ، معنوي)

تقوم بأحد الأعمال التجارية

[1]

← **التاجر الفرد أو الشخص الطبيعي :-**

كل من احترف القيام بعمل تجاري بآسوة وحسابه ، وكانه متصرفاً بالأهلية

التي يطلبها القانون لاحتوائه التجارة .

شروطه :- (1) لازم يتخذ الأعمال التجارية ذمته اله ، يقوم بأعمال تجارية ويتخذها لكسب

والنفع من هذه الأرباح من هذه الوظيفة (الأعمال بطبيعتها هاته)

الأعمال بالتبعية : يستند صفتها من التاجر

مترتبة لدى من يجرى بحدوث اذا قام في كل مستور وكرر ويحصل العهدة ثابتة عنده

الاعتقال لثبوت صفة التاجر

أو مستمراً فيكون من مظهر رزقهم الوظيفية ، يمكنه يكون أكثر من اثنين

← **الاعتبار ما يكفي حتى أنيس تاجر ما يكسب صفة التاجر**

الأهل يكون من التاجر 18 وأعلى

←

مادة 15 : الاستثناء من الأحكام المتعلقة بالتجار

التجار الصغار التي حرفتهم بسيطة ويعتمدوا على مساعدتهم المدنية وأرباحهم

ع 8 ص 8

مكتوبة ويحتفظوا على جودهم من أجل ذلك لا يخصصوا للواجبات الاقتصادية بالدقائق التجارية ولا لقواعد
التنظيم ولا لأحكام الإفلاس والصلح البولي العنصرية عليه بالقانون

* المادة 11 : المستطعم يحتفظ بحق، ولو لم يحتفظ به التجار، بشكل فحائي (المادة 11)

كل من أعلن في الصحف أو النشرات أو أية دسطة أخرى عنه العمل الذي أسسه و
فتحته للاحتفال بالأعمال التجارية بعد تأجيله فإنه لم يتخذ التجارة بصفة نهائية
القارية من النظم حماية للمعاملات الناجمة

المالية ، الدوائر ، الجمعيات ذات الشخصية الاعتبارية
الدولة ، الوزارات ، النواري ، اللجان ، حق لواقمت بأعمال تجارية ولكن لا اعتبرهم
تجار (المادة 13)

* في أن نظامه ممتنع يمارسوا أعمال تجارية ويكثروا تجارهم معاً موظفين
السلطة ، القضاء ، المحاميين حفاظاً على استقلاليتهم

* التاجر الحقيقي :-

الذي يحق له على حقه المدي بالأعمال ويوفر إليه معيشته ، يعني أرباحه كلية

تري التجار ، الحمار ، الخيل ، التي يبيع بغير التامس

يؤخذ صفة التاجر ولكن يفتق منه التزامات ودوايات التاجر

بين لو التجار قبل شغلهم ومارعته فعال ومواكبه كبير ، لا يفتق منه الالتزامات

مياومة ، يعني ربحه يوم يوم بقبضه ، ربح بسيط

* التاجر المستتر :-

ما عداي كنية معروفة ، يعني النظم ما يعلن أنه يشتغل تاجر

مقوموا فيها التي متنوعة من التجار زي المحاميين ، القضاء ، موظفين السلطة

من بولوا نظم ~~هو بين هاي السلطة أو يمارس التجارة باسم~~
مستعار

* حسب الفقه والقضاء يعتبر تاجر حماية للمتاملة في تيرتبه عليه التزامات التاجر
* حسب القانون لا يستلزم دفع التاجر ويكون يطبق عليه نظام الافلاس
و اذ صلح الوافق

* التاجر الظاهرية

تجمل انه عنده عمل تجاري غير وسائل الاعمال الكيفية او كمية ما يربحها
يعتبر تاجر ، لا يكون اتيته عكسها (قوية فاجحة)
قوية ظاهرة : يمكن اثباتها بكافة طرق الاثبات

شروط (2) الأهلية

يكون قادر على القيام بالتزامات ومواجهة الحقوق والواجبات
أهلية الاداء : بين سن الحقوق ونزوي واجباته (بلوغي سنة 18 سنة)
سنة الرشد 18 سنة في فليد طين . بالقانون المدني

استثناء : المصغر المأثوم له بالتجارة ، بين بالقانون التجاري
شخصه عمره فوق 15 سنة يحق له يقوم ببعضه فيؤاى التجارى
شروط شرط 1 -

- (1) يوفى اذن الولي
- (2) يوفى ترخيص المحكمة
- (3) ويكون سنة 15 سنة وفوقه

* الولي : يكون الاب بعد ابنه الجدة (وهي الابن) ثم وهي الجد (المحكمة) ثم
الذي وصته المحكمة

ملاحظة : - تطبق عليه التزامات التاجر ولكن حدود الاعمال التجارية المأثومة له بها
يجب تطبيقه الافلاس ولكن بحدود معينة

* كل شركة تطبق عليه قانون دولة في دولة أخرى
 إذا أبرم التعاقد مع الشركة في فلسطين وكان الطرف يعتقد أنه كامل الأهلية لولا أنه
 عمره 19 مثلاً - يوجد سنه 18 سنة (لو كان ناقص الأهلية ولكنه ما يعرفه)
 في يوجد قانون دولة فلسطين (18 سنة)

← التاجر يجب أن يعمل بأسمه وحسابه
 الوكالة بالعمولة بأسمه وحسابه
 السمسار
 { يعتبران لانه معلوم مستقل

[2] ← الشركات - ؟

← أما الدولة واستخدام عامة لا يعتبروا تاجر وانما قامت بأعمال تجارية فحاشا لتحقيق الربح
 هدفها تخديم الجمهور نزي الوزراء ، مجلس قضاء
 ومكتب الرئاسة - استخدام اعتبارية عامة

← أدراكات مؤيدوها تجاري ، نزي الدولة ، المصرف ، الصرافة
 معروفه ~~هذه~~ هذه الشركة هي غايته الشركة في نقل بضائع

ملاحظة :- شركات المدينة : نزي شركات العمارة والهندسة والكهرباء

← كيفية يتم اثباته منقصة التاجر ؟
 الشك في أنه أي شخص يدعي أنه تاجر لازم يثبت
 لازم يتم اثباته أنه الأعمال التي يقوم بها أعمال تجارية
 كلاه أعمال تجارية ما لم يثبت العكس

الماد (18) جميع الأعمال التي يقوم بها التجار هي تجارية وعند قيام الشك فيها ليست تجارية
 يتم اثباته زلة

لعنه صفحة 108 بالكتاب

٤- الآثار القانونية المترتبة على اكتساب صيغة التاجر :-

- (1) تطبيق القوة البيطية (تدخله بالإدارة)
- (2) مساهمة الدفاتر التجارية
- (3) تسجيل اسمها في القيد في السجل التجاري
- (4) الامتثال و الصلح الواقع منه الاضطلاع
- (5) اتخاذ عنوانه تجاري
- (6) الانتماء الى عضوية القوة التجارية

أولاً :-

مساهمة الدفاتر التجارية

سواء فرداً أو شركة

سواء فرداً أو شركة ، سواء فلسطينية أو أجنبية

تسجيل المصاري الى دخله وطلعه في فواتير ، إيصالات ، وصولات ، شهادات ، انما الى تعاملته معها

تعريفها :-

سجلاته تقيدها التاجر جميع الأعمال التي تقوم بها تعامله التجاري سواء معاملات ، وارداته ، التزاماته ، حقوقه ، التصفية

* ليس يتم كونه في دفاتر تجارية ؟

- (1) هي وسيلة منه طرقه الاثبات ، ممكن يكون له صيغة أولية
- (2) ليسه المركز العالي كتاجر و ليسه ظروفه تجارية
- (3) تسجيل شوع التاجر وشوالة
- (4) تقيده الضريبة بناءً على أوراقه حسنة
- (5) الامتثال الاحتياكي أو التقصيري ، يقدم الدفاتر لاثباته انه عدم حساب الديونة موسيبه خارجيه

* أنواع الدفاتر التجارية -

- ← دفتر الزامية وجب اتمسك فيها لزم تكونه قسوة
- ← دفتر اختيارية

← الدفاتر الإلزامية -

(1) دفتر اليومية

كل يوم يجعل جميع الأعمال المرتبطة بنشاطه التجاري من كل نهاية شهر انقضا التي انقضا على نفسه على أسرته بين المركز المالي التاجر (2)

(2) دفتر صورا امائل

ان رسالة وصل ، اصيل ، مستندات مرتبطة بالأعمال التجارية ، بركات ، بطلها في هذا الملف (3)

(3) الجرد والميزانية

يسجل جميع الاموال التي يملكها التاجر ، جميع الاموال المنقولة وغير المنقولة جميع الادراة التجارية والمالية ، جميع البضاعة والمواد التي بالبنك وسوا غير ديونه للناس ، يقوم فيه مرة واحدة كل سنة

بشونه كل اشي دخل على و طلع منه (4)

← الدفاتر الاختيارية

(1) دفتر المسودة أو الخرطوش

يكتب فيه الاشياء بسرعة على و ينقل المعلومات منه لدفتر اليومية في خلال اليوم

(2) دفتر الخزينة / الخزائن أو المنشورة
يسجل كل احتياجي دخل المنشور وخرج منه

(3) دفتر المخزن
يسجل البضائع التي دخلت المخزن وخرجت منه

(4) دفتر الاستان له ومنه 4 دوائر ومدينه

(5) دفتر الادارة التجارية
خاصة بالشركات والكوميالات
يسجل تواريخ استحقاق الشركات والكوميالات

* عاري لو امتدنا وسائل التكنولوجيا في توثيق هذه المعلومات

* كيفه احفظ في هذه الدفاتر
اصطف منها طرفة عشر سنوات واما توفى التاجر الورثة يحتفظوا فيهم
من تاريخ التها فيهم للاحتفاظ في العقود فيهم

* كيفه يتم تنظيم الدفاتر التجارية
في حارته (18 , 14)

(1) تسجيل المعلومات في دفتر حسب تاريخها
(2) ترتيب الدفاتر والتأشير عليها منه مراقبه السجل التجاري قبل استعمالها
بينه على امري مفعلة اولا
بوقع عليها

(3) خالة منه اي نحوه شطب او ضاغل التي يمكنه انه تؤدي الى تزوير

* بين الاحتفاظ بالدفتر التجارية

يجب حفظها لمدة 10 سنوات من تاريخ اختتامها أو إقفال دفتر تتعلق بالبيانات

ليست مدة تقادم حقة وإنما تقادم اثبات

بعد عشر سنة بسقط حقة البيانات بالدفتر

إذا ما احتفظت بالدفتر

يُفسر الدعوى إذا ما كانه في الدفتر أو تفقد قوة بالبيانات إذا من منظرة

ما في جزائيات جنائية أو عقوبة ولا تـ تطبقه دريعة افلاحي اجبالي أو تقصيري

إذا ما كانه الدفتر في

← حجية الدفاتر التجارية كدليل أمام المحكمة

تختلف إذا كانه الدفتر منظم أو لا

تختلف إذا كانه خلعي تاجر أو لا

تختلف إذا كانه الدليل لصالح أو ضري

ملاحظة: لصحة التاجر وخبر الغير

لأنه اليمين إذا الخير تاجر أو لا

إذا الخير غير تاجر في ليس منه باب العدل حاي الحالة الاف في حالة واحدة إنه

وجه القاضي يمين متممة دليل ناقلة وبجاجة أكمله للدليل

لا تكون حاسمة بالتزاع في يكن

ملاحظة: يمين الحاسمة في يوجد طرف ثاني التي يخلف فله يتمثل القضية

وإذا ما حلف التاجر يكسب والغير يخسر القضية

(2) إذا الغير كأنه تاجر

لا يجوز استعمال الدفاتر كدليل ولكنه بشروط

(1) الطريقة الثاني تاجر

(2) يكون الدفاتر دفتر المحاسبة الزامياً ومنظمة

(3) ويكون النزاع ناشئاً عنه معاملة تجارية

ثانياً:

غير صاحبها (غير التاجر) ولا مصلحة الغير

يلزم التاجر فيه حق لو كأنه غيره بنفسه النظر كأنه تاجر أو لا

أو منظمة أو لا ، أو نزاع تجاري أو لا

لو كانت منظمة لا يجوز تجزأة الدفاتر (مطلع على كل دفتر)

(4) مفهوم المخالفة - الغير منظمة يجوز تجزئتها (مطلع على كل دفتر)

* الإطاري :- كيف أبرزها أمام المحكمة

فيه 4 حالات استثنائية:

1- المحكمة بتطلبها من تلقاد نفسها أو أنا أبرزها (حالي) أو انظم

2- بطلبه إني أبرزها

3- متى أي حدا بقرار مطلع على الدفاتر ، حالات الإطاري 1- 2-

(1) الارشاد

مطلع على كل دفتر

(2) قسمة الأموال المشتركة

(3) الميراث

(4) ارجاع الوافي من الافلاس

(5) الافلاس

(1) الإبرته
يحق للورثة طلبوا منه المحكمة بطلعوا على الدفاتر التجارية : **استثنائية معنوية**
وكموم له يستطلع أنه يطلب الإطاري على الدفاتر التجارية.
ملاحظة : الورثة لا موصل له. لا وصية لوارثه
لكن لو كان عقد بيع سواء غاري.

* حالة المرفعة مرفعة الورثة : اذا تظهر تصرفات بأخر سنة بجاته بأمواله يحق
للورثة أنه يطلع فيها ويطلع على الدفاتر التجارية. (يعتبره في التصرفات)

(2) قضية المال المشترك
فما يكونوا ~~م~~ شوكاء يحق لكل امرئاء بطلعوا على الدفاتر

(3) الشراكة
مساهم أو شريك كشركة مساهمة عامة يحق له الإطاري على الدفاتر
أو 2 شركة عامة

(4) الصلح الواتق منه الإفلاص
التاجر يطلب منه الدائنين الصلح بالكونة في ذلك الإفلاص
فالتاجر بطلعهم دفاتره بطلعوا عليها عشانه يشوفوا أنه الإفلاص من تقصير
منه وإنما بسبب ظروف معينة

(5) الإفلاص
المحكمة أو الوكيل أو المقيم ~~الذي~~ أمضى الدونة بطلعوا على الدفاتر
المؤسسة الفلسطينية ~~ل~~ لتصفية الورائع **فلسطينية**
تتم التصفية بشكل عادل. (في أولويات بالتوزيع)

مثلاً إذا البتة يتم تصديق (بمفعول) - (1) الموظف (2) المؤسسة

الوظيفية لفائدة المراجع (3) الموردين (4) الدائنين المميزين (5) الدائنين العاديين (6) المساهمين

الاطلاعي الجزئي -

يطلع على جزء من الدفاتر فقط لا يشار فيه حيزية معينة يتخلقه بالحق للتزاع

تقرير الدليل يرجع للمراجع

تسجيل القيد في السجل التجاري

يجب أن تسجل التاجر في السجل التجاري

في وزارة الاقتصاد الوطني

السجل التجاري - دفتر مخصص لتسجيل أسماء التجار والشركات التجارية

(منذ سنة 2022 - 37)

يتم تخصيص لكل تاجر مقعداً دائرياً تفويضاً يتم تسجيله لهذا التاجر

مسجل الشركات مسؤول عن سجل الشركات بينما أمين السجل

مسؤول عن السجل التجاري

وظائف السجل التجاري -

1) وظيفة قانونية يتم استخدام البيانات فيه كأداة لتوفير القسوفات والأحكام

والقرارات المتعلقة بالتجار والتجار لهم ويمكن الجمهور من أخذ معلومات

عنه التجار والشركات التجارية

(معلومات تجارية) (معلومات مالية)

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

STUDENTS HUB

(2) وظيفة اقتصادية - لاوله تجميع البيانات الاحصائية عن التجار والشركات التجارية
مساعد في التخطيط لا مستقبل عنه الاقتصاد

(3) وظيفة اعلامية - لاوله تجميع البيانات الاحصائية عن التجار والشركات التجارية
مساعد في التخطيط لا مستقبل عنه الاقتصاد

4 تنظيم السجل التجاري -

سجل المدينين وتعيينهم -

(1) سجل خاص بالأفراد (التجار)

(2) نظام السجل التجاري (مفتوح)

(3) سجل الشركات (قانونية الشركات)

فراق الاقتصاد الوطني من التي مدتها الصلاحيه للتسجيل في السجل التجاري

سجل الافراد يتم تنظيمه بواسطة أمين السجل التجاري

سجل الشركات - - - - - سجل الشركات

منه هم الاشخاص الخاضعين لهذا الالتزام -

(1) التاجر يقع عليه الالتزام (واجب عليه) - واء ضرر أو شرة

(2) يقفه النظر فلسطيني أو أجنبي وممارس عمله في فلسطين لازم يسجل أو أي

وكالة منه برا أو تخليه فزولي لمقاته برا

في اشتراطه معفيه من هذا الالتزام -

التاجر الصغير والتاجر المستقر

الاستثناء الرئيسي

في اشتراطه معفيه من هذا الالتزام -

التاجر الصغير والتاجر المستقر

الاستثناء الرئيسي

مادة ١٤٥ + ١٤١ + ١٤٢ تتعلق بالصفحة

المقررات بالرغم من أنها تسجل في سجل الشركات إلا أنه لا تسجل في سجل التجارى لأنه كل سجل غاية مختلفة

٤ إجراءات التسجيل -

(١) تفتقر طلب التسجيل وتقديمه لأمين السجل التجارى (موظف الوزارة) ويكون منه نسختين (نسخة بالسجل التجارى ونسخة مع التاجر) بعد المصادقة البيانات : الاسم ، اللقب ، الاسم التجارى ، تاريخ الميلاد ، جنسية نوعي التجارة ، الفردى ، المحلات التجارية العمومية ، امتياز اختراعات ويمكن طلب إحراقه وإثباتاته ، ويوقع رسوم حسب نوع ورأس مال التاجر ..

في حال صار تغير مع البيانات : لازم خلال شهر يبلغ أمين السجل التجارى من تاريخ حدوث التغيير ، زى حكم اختلاف ، حسب الأصول ، صارع التاجر صلح واثباته فى الافلاس ، تعيينه كصاحب على التاجر ..

* هل يحق لأمين السجل رفض الطلب ؟ نعم ، حسب شروط

(١) إذا البيانات ناقصة
(٢) إذا قدمت البيانات ولكنها ما قدمت الثبات للبيانات إذا طلب إثبات جوده التاكيد منه صحة البيانات

* في حال كان الطلب كامل ورفضه أمين الطلب يحق تقديم طعن للمحكمة

* يحق للغير أخذ نسخة من السجل التجارى مقابل رسوم تدفع
لازم البيانات ما يكون فيها معلومات تغيرت زى مثلاً تاجر أفلس و

زاد اعتبار أو شحنته الجبر على ورفع الجبر عنه للحفاظ على عمدة التاجر
فإن الأمانة من لازم يقيم على البيانات (بلاغته **والجبر**) 8 ثم يكون خبر

١٢ ثم تخرجه على البيانات ٩ **حالتين**

١ إذا التاجر توفى أو لم يعد تاجر (اعتزل التجارة) أو تم تصفية التجارة
٢ **ملاحظة**

إذا شحنته تنازل عنه محله لشخص آخر

لا تتطلب وإنما فقط تغير البيانات

التاجر الذي يقتل يجب أن يبلغ أمانة السجل التجاري أيا صورة من إنفاذ

الجزاءات

عقوبات للتاجر الذي تخلف عن قيام إجراءات معينة في السجل التجاري

أربع حالات :-

- ١ لم يتقدم بطلب التسجيل في السجل التجاري منه تاريخ تأسيس محله أو انتقال الملكية له
- ٢ لم يعلم أمانة السجل بالتغيرات على وضعه خلال مدة شهر
- ٣ إذا فرغ أو وكالة ومركزها خارج فلسطين ولم تسجل في السجل التجاري
- ٤ إذا المراسلات والفواتير لم تذكر فيها مكانه ~~السجل التجاري~~ الذي مسجل فيه

العقوبة عليهم :- غرامة لا تتجاوز 20 دينار ومدة 15 يوم لتبليغ وتصحيح على

المخالفات وبعد 15 يوم 40 يوم عليه غرامة دينار

حالة عقوبتها غير:

5) قام بتزوير السجل التجاري ببياناته غير صحيحة وعنه سوء نية
عقوبة تتراوح 10 - 100 دينار أو الحبس منه ^٥ حتى السنة أو كل
العقوبتين معاً.

الغرامة:-

في حال وجود قاضيه آخر فيه عقوبة أشد ^٥ تنطبق العقوبة الأشد مع
بقاء الغرامة.

ملاحظة:-

1) متى إذا التزمه سجل في السجل التجاري ^٥ هو تاجر، ويستحق الاستمراره
2) تسجيل الشركات في سجل الشركات ^٥ كتسببه التغطية المحصورة
تخص كإنها شذو

3) البيانات الموصوفة في السجل التجاري نافذة في حق الغير من تاريخها
لأنها متاحة للجميع ^٥ ما يحق للتاجر ركن ما كمنته بخرق بل لا شيء معين

العنوان التجاري

ملاحظة:-

و تعني شوك التجارية ولازم كونه منه عنوانه تجاري ^٥ مع جميع التجار باستثناء
التاجر الصغير

اللائحة التجارية الاسم التجاري: الاسم الذي يتخذه التاجر عند ممارسة أعماله التجارية ^٥ يميزه عن غيره
عنوانه تجاري: عنوانه المثل ، مبر تاجر بجمعه تاجر

علامة تجارية: تميز سلعة عنه سلعة توي BMW ، HELL و ضمن كل تاجر
عنه علامة تجارية ^٥ زي روفر أو روفر مكل

الشعار: مثل كل التجار عندهم شعار ، تميز شوية عنه شوية زي بيرزيت ، از صيانة
روفر يتوي شكل أو لونه معين .

محدود (152 - 156)
العنوان التجاري.

* عنوان الفردية منه - اسم التجار و منه - وهذا يكونه يتقارب مع تاجر آخر

* عنوان الشركات منه - حسب نوع الشركات

أشكال الشركات منه - نيل النص

(1) شركة العارية العامة

(2) شركة العارية المحدودة

(3) الشركة ذات المسؤولية المحدودة

(4) شركة مساهمة مضمونة

(5) شركة مساهمة عامة

(1) الشركة العارية العامة أو التضامنية - منه - نيل النص

مسؤولية التجار غير محدود ، لومته أو لست الشركة بالأحقوا التجار على مسئولياتهم الخاصة

العنوان: يمكن أن تسمى الشركة في أسماء جميع الشركاء أو اسم واحد فيهم (لازم يمكن الواقع)

م: أنا شخص انضمت منه الشركة يجب النقل في العنوان مع ذكر نوع الشركة

الحد الأقصى لعدد الشركاء 20 ، الأدنى 2

(2) الشركة العارية المحدودة - نيل النص

أشكالها
فيها شركاء متضامنين وغير متضامنين (محدود وغير محدود)

الحد الأقصى لعدد الشركاء 20 ، الأدنى 2

العنوان: ممنوع بنقل العنوان باسم شركة محدودة المسؤولية ، وإنما بنقل بالأوراق

مقط أسماء الشركاء المتضامنين فقط مع ذكر نوع الشركة وكيفية شركائه

(3) شركة ذات مسؤولية محدودة - نيل النص

يكون فيها شركائه واحد شخص واحد مسؤول عنها (تبدأ بواحد وعياني لوزارتهم)

حد أدنى عضو واحد ، حد أقصى غير محدود

العنوان :- اسم أحد الأشخاص ضد أو جميع الأشخاص أو أي اسم آخر

ألقاب مثلاً أو أي اسم غير

مع رمز الشركة

(4) شركة المساهمة المسؤولية

يتم تكوين رأس مال الشركة من خلال اكتساب خاصه أو خلقه ، مسؤولية محدودة
ويمكنه تكونه من تقاض واحد عاري ، مساهم واحد ، أو عاري لو كانه أكثر من
حذر الداءة قس ، حد أدنى واحد

العنوان :- يجب أن تحتوي على أسماء مذكورة أو تكون مسجلة من غير أن يكون مع ذكر نوع الشركة

ولا يجب التسجيل باسم أحد المساهمين إلا إذا كانت استغفار برادة اختراع تكونه
مسجلة باسم هذا الشخص

(5) شركة المساهمة العامة

يتم تكوين رأس مال الشركة من خلال اكتساب عام ، مسؤولية محدودة
تكونه من حد أدنى 2 ، حد أقصى غير محدود

العنوان :- نفس شركة المساهمة المسؤولية

وتفصيل الملائكة فوقه طبقه عليها

4 حماية قانونية للعنوان التجاري :-

إذا شخص استخدم عنوانه تجاري استخدم آخر ، يتعاقبه بيمين ⁽¹⁾ صدق لا نقل عنه

5 أمثلة ولا تتجاوز سنة أو علامة لا تقل عنه 50 دينار ولا تتجاوز 200 (شقة جزائري)

(3) ويطلبه بالا متناع عنه استخدام العنوان ويهدد عليه

(4) وإذا تسببه ضرر لازم بحوضه عنه الضرر (شقة جزائري)

إذا استعمله فرد يبيع مدله التجاري على وجهه ليعطيه عنوانه تجاري كعانه ؟ نعم يجوز
لازم يفسفه عباراته انه ~~التاجر~~ موافقة في انتقال العنوانه ولازم يفسفه
عبارته انه التاجر ايضا مكانه التاجر السابقه (تدلي) استخلاصه للعنوانه
وينقل اليه بكافه الحقوق والالتزامات ويوجب التعديل في البيانات في السجل التجاري

ملاحظة: مدله الافانر ، التسجيل في السجل والعنوانه التجاري \Rightarrow كلهم هم عليهم قانونه
التجاري الأردني .
ولكن باقى الالتزامات زي الانتساب إلى عضوية التجارة ، رخصه المهنه والمنافسة
غير المستوعبة \Rightarrow لم يرد فيهم هم بالقانونه التجاري

٤ المتجره - المثل أو المؤسسة التجارية
متموخته من العناصر الماركة والمعنوية ، فيه بضاعة ، مخدومه للتجارة ، تقديم خدمة
تجارية فيه الأعمال التجارية وبكيفية أنه تكونه من العناصر محل التقريبات القانونية
من حيث بيع ، إجار ، رهنه ، كما يعرفه \Rightarrow أنه مؤسسة فردية أو شركة

٥ العناصر الماركة: مذكورة في سبيل المثال وليس الحصر (يقرر أفسفه عليها)

(١) البضائع

(٢) الأدوات ، العلام الصناعية

(٣) الأثاث التجاري

ملاحظة: ...

4 عناصر معنوية:-

(1) زبائن

(2) شعار

5 العناصر المادية:-

(1) العنصر الصناعية:- الآلات أو السيارات المستخدمة للمتجر أو البني أبيع ببيعهم مع المتجر

(2) الآلات التجارية:- مائتة أو برادي أو أي أقاته داخل المحل ، ولما يري أبيع ببيعهم مع المتجر

(3) البضائع:- تكون مخصصة للبيع وهي أموال منقوية بسهولة فائتة موصوفة أو مواد أولية يوصف النظر موصوفة بالمتجر أو خارجة (المخازن)

6 العناصر المعنوية غير المادية:-

تكون سمعة المحل وتلوي نظام التاجر منكرة أيضا في ميل المحل

(1) الزبائن:- أهم عنصر ، معروفة منه الاختصاص اعتبارا المحل التجاري بجملة موقع المتجر ، الأسعار ، الجودة

(2) الاسم التجاري:- يميز محل تجاري عنه محل ويكون اسم مستعار مشرق أو مشكور . وإذا يري أبيع المحل ببيع مع الاسم

ملاحظة البضائع:- لا يتم رصنه البضائع لما أرضه المحل التجاري

(3) الشعار - اللوگو ، رسم ، استارة ، عبارة ، حرف ، صورة ، أو أي من هذه الصور ، و يبيع الشعار لما أبيع المحل ، و هذا الحق يكون مطلوب من كل محل صناعي .

(4) حق الايجار - لا ينتقل حق الايجار من المالك القديم إلى الجديد إلا بأخذ الإذن من المالك الأصلي للمحل ، و هو حق الاستغناء من الحقار الذي يستغله التاجر للمارس عمله التجاري (المؤثر) .

(5) العلامة التجارية / العلامة التجارية - رمز أو صورة ، براند ، تصميم الفيضان عنه يوظف أدواته الحماية للعلامة التجارية : لازم أسجل البراند في وزارة الاقتصاد الوطني ، و مدة الحماية عشر سنوات ، وإذا خلفت السنوات لازم أجدها لمنع أي إساءة عليها .

(6) براءة الاختراع - إنتاج جديد أو سلعة تجارية جديدة ، و ينتقل براءة الاختراع لما أبيع المحل بإستثناء إذا كان استغلال براءة الاختراع (يعني كل المحل قائم على أدواته تجارية براءة الاختراع) ينتقل تلقائياً ببؤنه عقد المالك الجديد بؤنه الخاتمة للملك على زلاته بكتبته بالفقد بؤنه أدواته تجارية براءة الاختراع) .

(7) الرسوم والنماذج الصناعية - الرسوم أشكال ونماذج خاصة لكل محل تجاري ، و يكون عليها حماية تري الطمر أو الزراء و صناعات وتصاميم . إذا النماذج ما بده مالكها ينتقل لازم تذكر بؤنه .

(8) الرخصة أو الإجازات - الموافقة على إني أمارسه على الموتقة ، و ينتقل للمالك في طول الرخصة أو الإجازات أنه ما بده ينتقل جوائز ، أو في جوائز أخذها صاحب الموتقة من الجهات الإدارية التي تذكر بؤنه .

ثلاثة أشياء لا تعتبر من المحترقة -

- (1) العقار المبنى ، لم يضمن القانون على أنه يكون منه ، و نقل العقار الإجراءات خاصة عقد العقار غير عنه عقد المحل .
- (2) الرفاق التجارية - لا ينتقل للمالك الجديد إلا إذا كان مطلع عليها للضرورة و ضمن مواضع معينة .
- (3) الأملاك العامة - ما يكون للمحل في المواقع العامة .

4 المنافسة غير مشروعة :-

جعل تصرفاته غير قانونية عتباره يضر باقي التجار
بأن نشر معلومات كاذبة عنه تاجر آخر أو يظلمه بشيئيه أو معلومات
غير صحيحة عنه بضاعة التجار أو عن بضاعة التاجر نفسه (أنه آخر حواش --)
أو استخدام علامات تجارية لتاجر آخر أو يوظف موظفين من
التجار لأغرضه أسرارهم التجارية لهصلته

الدعوة المنافسة غير مشروعة وهي يستغل يقيموا التاجر الذي أهله الضرر نتيجة
اتباع التاجر الآخر بأساليب غير مشروعة بزي تشويه سمعته أو أضر أسرارهم

ملاحظة :- الأسعار والعروض هي منافسة مشروعة

4

المنافسة غير مشروعة :-

جعل تصرفاته غير قانونية عشانه يضر باقي التجار
 زى نشر معلومات كاذبة عنه تاجر آخر أو يهاجمه بشهرته أو معلوماته
 غير صحيحة عن رضاعة التجار أو عن رضاعة التاجر نفسه (انه آخر جوار ---)
 أو استخدام علامات تجارية لتاجر آخر أو يعطي مصري للموظفين عند
 التجار لأعرفه أسرارهم التجارية لصلته أو تشويه سمعة التاجر الآخر أو
 استخدام عنوانه أو علامته التجارية

الدعوة المنافسة غير مشروعة وهى يستطلع يقيمها التاجر الذي أهايه الضرر نتيجة
 اتباع التاجر الآخر بأساليب غير مشروعة زى تشويه سمعته أو آخر أسرار
 أو التأثير على زبائنه

الأشعار والعروض هي منافسة مشروعة

ملاحظة :-

خصائصه المتجبر :-

(1) منقول : يمكن نقل عناصره وهي أشياء غير مادية (ليست أموال)

(2) منقول معنوي : أى ما يقدر أمسه زى سمعة المحل أو الزبائن
~~على قاسمته~~ ~~لا يمكن تطبيق قاعدة التجارة في المنقول~~ ~~الملك~~
~~لأنه لا يمكن نقله~~ ~~لأنه لا يمكن نقله~~ ~~لأنه لا يمكن نقله~~

(3) صفة تجارية : يقوم بممارسة أعمال تجارية ، متفحصه بالأعمال التجارية

زى جرائد ، بنوك ، عسرة ، صفات تجارية

⇒ الأساس القانوني لدولة المنافسة ليس المشروعية؛ - أوجه التشابه

(1) مجلة الأقسام العرفية . قانون عقائي

أهم قانون وهو أساس القوانين عتاق 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 63 - 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 69 - 70 - 71 - 72 - 73 - 74 - 75 - 76 - 77 - 78 - 79 - 80 - 81 - 82 - 83 - 84 - 85 - 86 - 87 - 88 - 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 95 - 96 - 97 - 98 - 99 - 100 - 101 - 102 - 103 - 104 - 105 - 106 - 107 - 108 - 109 - 110 - 111 - 112 - 113 - 114 - 115 - 116 - 117 - 118 - 119 - 120 - 121 - 122 - 123 - 124 - 125 - 126 - 127 - 128 - 129 - 130 - 131 - 132 - 133 - 134 - 135 - 136 - 137 - 138 - 139 - 140 - 141 - 142 - 143 - 144 - 145 - 146 - 147 - 148 - 149 - 150 - 151 - 152 - 153 - 154 - 155 - 156 - 157 - 158 - 159 - 160 - 161 - 162 - 163 - 164 - 165 - 166 - 167 - 168 - 169 - 170 - 171 - 172 - 173 - 174 - 175 - 176 - 177 - 178 - 179 - 180 - 181 - 182 - 183 - 184 - 185 - 186 - 187 - 188 - 189 - 190 - 191 - 192 - 193 - 194 - 195 - 196 - 197 - 198 - 199 - 200 - 201 - 202 - 203 - 204 - 205 - 206 - 207 - 208 - 209 - 210 - 211 - 212 - 213 - 214 - 215 - 216 - 217 - 218 - 219 - 220 - 221 - 222 - 223 - 224 - 225 - 226 - 227 - 228 - 229 - 230 - 231 - 232 - 233 - 234 - 235 - 236 - 237 - 238 - 239 - 240 - 241 - 242 - 243 - 244 - 245 - 246 - 247 - 248 - 249 - 250 - 251 - 252 - 253 - 254 - 255 - 256 - 257 - 258 - 259 - 260 - 261 - 262 - 263 - 264 - 265 - 266 - 267 - 268 - 269 - 270 - 271 - 272 - 273 - 274 - 275 - 276 - 277 - 278 - 279 - 280 - 281 - 282 - 283 - 284 - 285 - 286 - 287 - 288 - 289 - 290 - 291 - 292 - 293 - 294 - 295 - 296 - 297 - 298 - 299 - 300 - 301 - 302 - 303 - 304 - 305 - 306 - 307 - 308 - 309 - 310 - 311 - 312 - 313 - 314 - 315 - 316 - 317 - 318 - 319 - 320 - 321 - 322 - 323 - 324 - 325 - 326 - 327 - 328 - 329 - 330 - 331 - 332 - 333 - 334 - 335 - 336 - 337 - 338 - 339 - 340 - 341 - 342 - 343 - 344 - 345 - 346 - 347 - 348 - 349 - 350 - 351 - 352 - 353 - 354 - 355 - 356 - 357 - 358 - 359 - 360 - 361 - 362 - 363 - 364 - 365 - 366 - 367 - 368 - 369 - 370 - 371 - 372 - 373 - 374 - 375 - 376 - 377 - 378 - 379 - 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388 - 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 - 412 - 413 - 414 - 415 - 416 - 417 - 418 - 419 - 420 - 421 - 422 - 423 - 424 - 425 - 426 - 427 - 428 - 429 - 430 - 431 - 432 - 433 - 434 - 435 - 436 - 437 - 438 - 439 - 440 - 441 - 442 - 443 - 444 - 445 - 446 - 447 - 448 - 449 - 450 - 451 - 452 - 453 - 454 - 455 - 456 - 457 - 458 - 459 - 460 - 461 - 462 - 463 - 464 - 465 - 466 - 467 - 468 - 469 - 470 - 471 - 472 - 473 - 474 - 475 - 476 - 477 - 478 - 479 - 480 - 481 - 482 - 483 - 484 - 485 - 486 - 487 - 488 - 489 - 490 - 491 - 492 - 493 - 494 - 495 - 496 - 497 - 498 - 499 - 500 - 501 - 502 - 503 - 504 - 505 - 506 - 507 - 508 - 509 - 510 - 511 - 512 - 513 - 514 - 515 - 516 - 517 - 518 - 519 - 520 - 521 - 522 - 523 - 524 - 525 - 526 - 527 - 528 - 529 - 530 - 531 - 532 - 533 - 534 - 535 - 536 - 537 - 538 - 539 - 540 - 541 - 542 - 543 - 544 - 545 - 546 - 547 - 548 - 549 - 550 - 551 - 552 - 553 - 554 - 555 - 556 - 557 - 558 - 559 - 560 - 561 - 562 - 563 - 564 - 565 - 566 - 567 - 568 - 569 - 570 - 571 - 572 - 573 - 574 - 575 - 576 - 577 - 578 - 579 - 580 - 581 - 582 - 583 - 584 - 585 - 586 - 587 - 588 - 589 - 590 - 591 - 592 - 593 - 594 - 595 - 596 - 597 - 598 - 599 - 600 - 601 - 602 - 603 - 604 - 605 - 606 - 607 - 608 - 609 - 610 - 611 - 612 - 613 - 614 - 615 - 616 - 617 - 618 - 619 - 620 - 621 - 622 - 623 - 624 - 625 - 626 - 627 - 628 - 629 - 630 - 631 - 632 - 633 - 634 - 635 - 636 - 637 - 638 - 639 - 640 - 641 - 642 - 643 - 644 - 645 - 646 - 647 - 648 - 649 - 650 - 651 - 652 - 653 - 654 - 655 - 656 - 657 - 658 - 659 - 660 - 661 - 662 - 663 - 664 - 665 - 666 - 667 - 668 - 669 - 670 - 671 - 672 - 673 - 674 - 675 - 676 - 677 - 678 - 679 - 680 - 681 - 682 - 683 - 684 - 685 - 686 - 687 - 688 - 689 - 690 - 691 - 692 - 693 - 694 - 695 - 696 - 697 - 698 - 699 - 700 - 701 - 702 - 703 - 704 - 705 - 706 - 707 - 708 - 709 - 710 - 711 - 712 - 713 - 714 - 715 - 716 - 717 - 718 - 719 - 720 - 721 - 722 - 723 - 724 - 725 - 726 - 727 - 728 - 729 - 730 - 731 - 732 - 733 - 734 - 735 - 736 - 737 - 738 - 739 - 740 - 741 - 742 - 743 - 744 - 745 - 746 - 747 - 748 - 749 - 750 - 751 - 752 - 753 - 754 - 755 - 756 - 757 - 758 - 759 - 760 - 761 - 762 - 763 - 764 - 765 - 766 - 767 - 768 - 769 - 770 - 771 - 772 - 773 - 774 - 775 - 776 - 777 - 778 - 779 - 780 - 781 - 782 - 783 - 784 - 785 - 786 - 787 - 788 - 789 - 790 - 791 - 792 - 793 - 794 - 795 - 796 - 797 - 798 - 799 - 800 - 801 - 802 - 803 - 804 - 805 - 806 - 807 - 808 - 809 - 810 - 811 - 812 - 813 - 814 - 815 - 816 - 817 - 818 - 819 - 820 - 821 - 822 - 823 - 824 - 825 - 826 - 827 - 828 - 829 - 830 - 831 - 832 - 833 - 834 - 835 - 836 - 837 - 838 - 839 - 840 - 841 - 842 - 843 - 844 - 845 - 846 - 847 - 848 - 849 - 850 - 851 - 852 - 853 - 854 - 855 - 856 - 857 - 858 - 859 - 860 - 861 - 862 - 863 - 864 - 865 - 866 - 867 - 868 - 869 - 870 - 871 - 872 - 873 - 874 - 875 - 876 - 877 - 878 - 879 - 880 - 881 - 882 - 883 - 884 - 885 - 886 - 887 - 888 - 889 - 890 - 891 - 892 - 893 - 894 - 895 - 896 - 897 - 898 - 899 - 900 - 901 - 902 - 903 - 904 - 905 - 906 - 907 - 908 - 909 - 910 - 911 - 912 - 913 - 914 - 915 - 916 - 917 - 918 - 919 - 920 - 921 - 922 - 923 - 924 - 925 - 926 - 927 - 928 - 929 - 930 - 931 - 932 - 933 - 934 - 935 - 936 - 937 - 938 - 939 - 940 - 941 - 942 - 943 - 944 - 945 - 946 - 947 - 948 - 949 - 950 - 951 - 952 - 953 - 954 - 955 - 956 - 957 - 958 - 959 - 960 - 961 - 962 - 963 - 964 - 965 - 966 - 967 - 968 - 969 - 970 - 971 - 972 - 973 - 974 - 975 - 976 - 977 - 978 - 979 - 980 - 981 - 982 - 983 - 984 - 985 - 986 - 987 - 988 - 989 - 990 - 991 - 992 - 993 - 994 - 995 - 996 - 997 - 998 - 999 - 1000

(2) قانون المخالفات المدنية قانون أرني

⇒ وفي شقين للنسبة -

(1) أخذ بقضية (المحاكمة المدنية) (شقة عقارية)

(2) جزاء (شقة جزائي) مثل ائتمانية تزويج أو مملوكة أمثال (إذا كانت جريمة)

لا جريمة ولا عقوبة إلا البصر

★ العقود التجارية :- نفس العقود المدنية ولكنها لأنها تتعلق بعمل تجاري

لا بد من السرعة وسهولة الاجراءات ، ثم إنها أكمال خاصة

قواعد عامة :- (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9) (10) (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18) (19) (20) (21) (22) (23) (24) (25) (26) (27) (28) (29) (30) (31) (32) (33) (34) (35) (36) (37) (38) (39) (40) (41) (42) (43) (44) (45) (46) (47) (48) (49) (50) (51) (52) (53) (54) (55) (56) (57) (58) (59) (60) (61) (62) (63) (64) (65) (66) (67) (68) (69) (70) (71) (72) (73) (74) (75) (76) (77) (78) (79) (80) (81) (82) (83) (84) (85) (86) (87) (88) (89) (90) (91) (92) (93) (94) (95) (96) (97) (98) (99) (100) (101) (102) (103) (104) (105) (106) (107) (108) (109) (110) (111) (112) (113) (114) (115) (116) (117) (118) (119) (120) (121) (122) (123) (124) (125) (126) (127) (128) (129) (130) (131) (132) (133) (134) (135) (136) (137) (138) (139) (140) (141) (142) (143) (144) (145) (146) (147) (148) (149) (150) (151) (152) (153) (154) (155) (156) (157) (158) (159) (160) (161) (162) (163) (164) (165) (166) (167) (168) (169) (170) (171) (172) (173) (174) (175) (176) (177) (178) (179) (180) (181) (182) (183) (184) (185) (186) (187) (188) (189) (190) (191) (192) (193) (194) (195) (196) (197) (198) (199) (200) (201) (202) (203) (204) (205) (206) (207) (208) (209) (210) (211) (212) (213) (214) (215) (216) (217) (218) (219) (220) (221) (222) (223) (224) (225) (226) (227) (228) (229) (230) (231) (232) (233) (234) (235) (236) (237) (238) (239) (240) (241) (242) (243) (244) (245) (246) (247) (248) (249) (250) (251) (252) (253) (254) (255) (256) (257) (258) (259) (260) (261) (262) (263) (264) (265) (266) (267) (268) (269) (270) (271) (272) (273) (274) (275) (276) (277) (278) (279) (280) (281) (282) (283) (284) (285) (286) (287) (288) (289) (290) (291) (292) (293) (294) (295) (296) (297) (298) (299) (300) (301) (302) (303) (304) (305) (306) (307) (308) (309) (310) (311) (312) (313) (314) (315) (316) (317) (318) (319) (320) (321) (322) (323) (324) (325) (326) (327) (328) (329) (330) (331) (332) (333) (334) (335) (336) (337) (338) (339) (340) (341) (342) (343) (344) (345) (346) (347) (348) (349) (350) (351) (352) (353) (354) (355) (356) (357) (358) (359) (360) (361) (362) (363) (364) (365) (366) (367) (368) (369) (370) (371) (372) (373) (374) (375) (376) (377) (378) (379) (380) (381) (382) (383) (384) (385) (386) (387) (388) (389) (390) (391) (392) (393) (394) (395) (396) (397) (398) (399) (400) (401) (402) (403) (404) (405) (406) (407) (408) (409) (410) (411) (412) (413) (414) (415) (416) (417) (418) (419) (420) (421) (422) (423) (424) (425) (426) (427) (428) (429) (430) (431) (432) (433) (434) (435) (436) (437) (438) (439) (440) (441) (442) (443) (444) (445) (446) (447) (448) (449) (450) (451) (452) (453) (454) (455) (456) (457) (458) (459) (460) (461) (462) (463) (464) (465) (466) (467) (468) (469) (470) (471) (472) (473) (474) (475) (476) (477) (478) (479) (480) (481) (482) (483) (484) (485) (486) (487) (488) (489) (490) (491) (492) (493) (494) (495) (496) (497) (498) (499) (500) (501) (502) (503) (504) (505) (506) (507) (508) (509) (510) (511) (512) (513) (514) (515) (516) (517) (518) (519) (520) (521) (522) (523) (524) (525) (526) (527) (528) (529) (530) (531) (532) (533) (534) (535) (536) (537) (538) (539) (540) (541) (542) (543) (544) (545) (546) (547) (548) (549) (550) (551) (552) (553) (554) (555) (556) (557) (558) (559) (560) (561) (562) (563) (564) (565) (566) (567) (568) (569) (570) (571) (572) (573) (574) (575) (576) (577) (578) (579) (580) (581) (582) (583) (584) (585) (586) (587) (588) (589) (590) (591) (592) (593) (594) (595) (596) (597) (598) (599) (600) (601) (602) (603) (604) (605) (606) (607) (608) (609) (610) (611) (612) (613) (614) (615) (616) (617) (618) (619) (620) (621) (622) (623) (624) (625) (626) (627) (628) (629) (630) (631) (632) (633) (634) (635) (636) (637) (638) (639) (640) (641) (642) (643) (644) (645) (646) (647) (648) (649) (650) (651) (652) (653) (654) (655) (656) (657) (658) (659) (660) (661) (662) (663) (664) (665) (666) (667) (668) (669) (670) (671) (672) (673) (674) (675) (676) (677) (678) (679) (680) (681) (682) (683) (684) (685) (686) (687) (688) (689) (690) (691) (692) (693) (694) (695) (696) (697) (698) (699) (700) (701) (702) (703) (704) (705) (706) (707) (708) (709) (710) (711) (712) (713) (714) (715) (716) (717) (718) (719) (720) (721) (722) (723) (724) (725) (726) (727) (728) (729) (730) (731) (732) (733) (734) (735) (736) (737) (738) (739) (740) (741) (742) (743) (744) (745) (746) (747) (748) (749) (750) (751) (752) (753) (754) (755) (756) (757) (758) (759) (760) (761) (762) (763) (764) (765) (766) (767) (768) (769) (770) (771) (772) (773) (774) (775) (776) (777) (778) (779) (780) (781) (782) (783) (784) (785) (786) (787) (788) (789) (790) (791) (792) (793) (794) (795) (796) (797) (798) (799) (800) (801) (802) (803) (804) (805) (806) (807) (808) (809) (810) (811) (812) (813) (814) (815) (816) (817) (818) (819) (820) (821) (822) (823) (824) (825) (826) (827) (828) (829) (830) (831) (832) (833) (834) (835) (836) (837) (838) (839) (840) (841) (842) (843) (844) (845) (846) (847) (848) (849) (850) (851) (852) (853) (854) (855) (856) (857) (858) (859) (860) (861) (862) (863) (864) (865) (866) (867) (868) (869) (870) (871) (872) (873) (874) (875) (876) (877) (878) (879) (880) (881) (882) (883) (884) (885) (886) (887) (888) (889) (890) (891) (892) (893) (894) (895) (896) (897) (898) (899) (900) (901) (902) (903) (904) (905) (906) (907) (908) (909) (910) (911) (912) (913) (914) (915) (916) (917) (918) (919) (920) (921) (922) (923) (924) (925) (926) (927) (928) (929) (930) (931) (932) (933) (934) (935) (936) (937) (938) (939) (940) (941) (942) (943) (944) (945) (946) (947) (948) (949) (950) (951) (952) (953) (954) (955) (956) (957) (958) (959) (960) (961) (962) (963) (964) (965) (966) (967) (968) (969) (970) (971) (972) (973) (974) (975) (976) (977) (978) (979) (980) (981) (982) (983) (984) (985) (986) (987) (988) (989) (990) (991) (992) (993) (994) (995) (996) (997) (998) (999) (1000)

العقود التجارية : حرية الاثبات وسهولتها بكافة طرقه الاثبات الا في حالات استثنائية

لازم كونه مكتوبة

(2) العلامات التجارية يجب تسجيلها لمعايير في وزارة الاقتصاد الوطني

ونفس الاشي للعنوان التجاري وبرامات الاختراع يجب تسجيلهم و مكتوبة

(3) الأوراق التجارية لازم تكون مكتوبة (شيك ، كومبيلا)

المعقود المدنية :- في شروط وطاقت الإثبات .

(2) الضمان

المدنية : غير مفترضة إلا باتفاق

التجارية : مفترضة وموجود ~~بموجب~~ بقوى القانون ، يعنى الشراء كلهم لازم

يتحملوا الدين .

(3) تحديد الثمن

التجارية : لازم يتم الاتفاق مسراة أو ضمناً على الثمن أو السعر

(لا يتفقوا عليه) (في عقد الشراء)

وليس دائماً يتم تحديد الثمن زى لما الدولة في تحديد ثمن الأشياء

لوما تم الاتفاق على ثمنه ؟ يمكن تحديد حاف لو لم يتم الاتفاق زى مثلاً سعر

السهم في البورصة ومثال الدولة في التي حافه السعر .

المدنية : يجب التحديد مسراة أو ضمناً

في عقد الشراء

(4) المعاوضة

التجارية : العقود التجارية هي عقود معاوضة دائماً في ثمنه أو تقديم

خدمة . كل التزام تجاري يكون في مقابل إله لا يوجد شراء مجاني

في عقد الشراء أو البيع

المدنية : في زى عقد الهبة أو الهبة في زى الهبة أو الهبة دون مقابل

في عقد الشراء أو البيع

في عقد الشراء أو البيع

في عقد الشراء أو البيع

في عقد الشراء أو البيع

في عقد الشراء أو البيع

في عقد الشراء أو البيع

في عقد الشراء أو البيع

في عقد الشراء أو البيع

العقود:-

قيداً

أولاً:- عقد النقل

ممكناً يكونه مختلفاً

من أهم العقود التجارية ، نقل أمتاعه وبضائغ
نقل شيء أو أمتاعه من مكانه لأخر مقابل أجر ، فانه هو عقد يتعقد به
الناقل أنه ~~يكون~~ ينقل بضائغ أو أمتاعه من مكانه لأخر مقابل أجر معلوم.

خصائصه :-

(1) هو عقد رضائي انه في ايجاب وقبول بين الطرفين الناقل والمرسل.

ليس عقد شكلي ، لا يتطلب ورقة للتوقيع.

(2) عقد معاوضة : في ربح أو تقديم خدمة (في مقابل) ويوقعه الطرفان حقوقه و
التزامات.

(3) هو عمل تجاري بطبيعته ، أو ماصتها التجارية

أطراف عقد النقل :-

(1) الناقل ، المرسل ، ^{أو الشاحنة} المرسل إليه (المستقبل) طرفان أجنبيين ليس طرفاً بالعقد

قد يكون المرسل هو نفسه المرسل إليه

المرسل هو يدفع الأجرة ، أما انه يتفق مع المرسل إليه يدفع لما يستلم أو المرسل
يدفع لما يحظى الناقل بهدائه . حسب ثبوته يتفقوا بالعقد

عمل أو عقد النقل ليس تجاري للطرفين ، تجاري للتوفيق مثلاً ، بينا للطالب متى

تجاري

عقد النقل أو عمل النقل لا يشترط أنه يتم منه فلاح مشروع ، متى ضروري

يكونه في حرية ، وإذا التزمه اعترفه النقل يصبح تاجر

تكملة أطراف العقد للضائع :-

الفاصل :-

إننا نحترق بحيلة النقل يسمى المتعبد أو ملتزم النقل

الحاصل :-

فاسياً هو الذي يدفع الأجرة

الرسول إليه:

وَممكنة يكونه الرسل هو نفق الرسل إليه، يصح المار إلى الله طرفه بالعقد

إذا ما كانه نفسه - يصعب المرسل إليه طرفه أجنبي ليس طرفه بالعقد

* تكون الحقود؟

معقة النقل هو رضائي وليس شكلي ، ولكنه عند نقل الفضائع يتم تحرير وثيقة تسمى

وثيقة نقل أو عند السحب ~~يجب~~ هي رمانة يوجهها المرسل إلى المرسل إليه

تحتوي على بيانات كمية البهائية و أوصافها و معاد النقل و معاد الوصول

والاسم والمكانة المراد إليه : أجره إنتقل والزمان والمكانة للرفع وتوقيع

المركب .

وصى دائما " بتم إعداد هيأ الوثيقة ، يتم إعداد إصال أو وصل ، يتم إعداد نسخة

فيه للنافل وللمرمل وبكونه موقع للنافل وتفيد انه المصلحة استلم البضاعة لنقلها

من الشحنة والاصح ان يساعدها في عملية الاختبار

٦ محل عقد النقل :- "أي عاري يجوز التعامل به قانوناً" ، يجب ممنوع نقل مضررات مثلاً

از مصاري منه بيع اراضي العدو ، يجب ان يكونه غير مظلور نقل واي البضائع

4 الأصلية - يجب توافرها سواء للناقل أو المرسل (المرسل إليه متى فهم).

سنة البريد 18 سنة والا ستشاعرت الأخرى (الصغير المذموم له بالجاره).

القانون الدولي الخاص: بجر أي قانونه أ طبقه في حاله في صفة.

نري مثلاً تحدثت جريمة في أربع دول وجريمة متشابهة في قانونه الدولي الخاص هو بجر أي قانونه أ طبقه.

4 آثار عقد نقل البضائع :- أذا الاتقادات

أولاً) الآثار للمرسل :-

(1) تسليم الشيء أو البضاعة المراد نقلها للناقل.

(2) تسليم الوثائق الضرورية للنقل (نري وثيقة تفصيل جمارك و صفة البضائع).

في حال كانت أوراقه ناقصة أو فيها ملاحظات غير صحيحة ، يتحمل المسؤولية هو المرسل لأنه التزام عليه مشاع الناقل.

(3) رفع أجره النقل والمصاريف التي راح ينفقها الناقل على البضاعة (جمارك أو مصاريف تأمين).

بالعكس يتم رفع الأجر عنه تسليم البضاعة و للناقل ولكنه لو اتفقوا أنهم يدفعوا الأجر لما توصل المرسل إليه عاري والمرسل إليه ملزم يدفعها.

إذا المرسل إليه ما دفع الأجر ، تعود ~~للمرسل~~ للمرسل و يطالبه بالأجر لأنه الالتزام على المرسل مشاع المرسل إليه.

4 لو البضاعة خربت أثناء نقلها ، لازم تميز بين جمارك البضاعة

(1) يعني لو كانت نتيجة إهمال وتقصير من الناقل ، الناقل هو يتحمل المسؤولية ويعوض المرسل عنه تلفه البضاعة

(2) أما لو كانت نتيجة قوة قاهرة زي الزلزال مثلاً ، المرسل لا يلتزم بدفع الأجرة ،
ينفسخ العقد منه تلقاد نفسه لاستحالة تنفيذ الالتزام ، ولا الناقل يعلم البضاعة

أي إخلال بشرط العقد يلزم السقوط .

مثلاً مكتوب بالعقد أنه يتم نقل اللعة بسيارات فيرجا ثلاثيات وتبريد خاص فم شع
مع الناقل الالتزام بهذا الشرط . وإذا ما التزم ونقل اللعة بسيارات مرسى فيرجا ثلاثية مثلاً
يتحمل الناقل المسؤولية .

(ثانياً) الآثار للمرسل إليه :- **شخصه أجنبى بعقد النقل**
الأصل لا يترتب عليه آثار لأنه ليس طرفاً بالعقد ، ولكن قد تترتب بعض الآثار :-

- (1) التزام المرسل إليه بدفع الأجرة إذا تم الاتفاق على ذلك للناقل .
- (2) حقه المرسل إليه بطلب الناقل بتسليم البضاعة وقت تسليم البضاعة منه الناقل
عند وصولها لها ، و كمانه أي ضرر ألحقه بالمرسل إليه نتيجة تأخر الناقل
في إيصالها بحقه له طلب تعويضه منه الناقل
أو ما سلم البضاعة بالحق .

(ثالثاً) الآثار للناقل :-

- (1) استلام البضاعة المراد نقلها منه المرسل .
و يتأكد الناقل أنه البضاعة مطابقة للمواصفات المكتوبة بالأوراق .
و إذا اكتشف الناقل أنه إذا نقل ما في البضاعة ممكنة تتلفه بطريقة ، يحقه
له أنه يرفضه ينقلها أو يذكر بالأوراق أنه ممكنة يضرر بالبضاعة حتى
لا يقع على الناقل مسؤولية (المسؤولية مع المرسل) .

(2)

نقل البضاعة

تحميل البضاعة على واسطة النقل التي ستنقل بها البضاعة
 لازم الناقل يتأكد انه المكان الذي يرسم يطور البضاعة فيه مناسب للبضاعة حتى
 لا تلف . **زى مثلاً البضاعة يتأكد انه السيارة لازم تكون فيها تلافة**

(3)

نقل البضاعة والحفاظ على صلاحيتها **أهم التزام في النقل**

نقل البضاعة بدون تلف وبكل العناية اللازمة للحفاظ على البضائع

(4)

تفريغ البضاعة عند وصولها وتسليمها

إخراج البضاعة عن وسيلة النقل وتسليمها للمرسل إليه والمصاريف التي
 تقع يتحملها الناقل إلا اذا تم الاتفاق على عكس ذلك

ولا لازم يخبر المرسل إليه انه وصل عشان يستلم البضاعة

ملاحظة:

(5)

يقوم الناقل بتخزين البضاعة (في حال كانت ما بتتلف) في مكانه مع نفقة
 المرسل إليه. أو المرسل

(6)

أما اذا كانت البضاعة تلف بسرعة ، ببجها الناقل ويتم إيداع البضاعة محل
 إيداع البضاعة . **بإزنه المحكمة أو لا اذا كانت مستعمل ما بوفد انه المحكمة**

(7)

أول أمية اذا المرسل عليه بوض تعليمات من المرسل

~~أول أمية اذا المرسل عليه بوض تعليمات من المرسل~~

إعفاء الناقل

* تلامس حالات إذا تلفت البضاعة بكونه **المسؤولية** فمثل في الناقل :-

(1) **قوة قاهرة** (إغتراب المواصلة أو إذا مرضه الناقل وماتت أو ضربت السيارة برفو لا تعتبر قوة قاهرة في أو خريفه بالسائق) **أما** قوة قاهرة زرع زوال ، فضيانه إذا حار حارته الناقل يتحمل المسؤولية (الخارجة ليس قوة قاهرة)

(2) **عيب قديم في المنقول** ~~بكونه~~

تكونه بالأشياء البضاعة خرابية أو مثلاً حيوانات كانت مريضة وماتت أو البضاعة من مغلفة صح (ولازم الناقل بكونه متأكد أنه البضاعة ضئ فيها شيء) وفي بقدر يثبت بالأوراق إنه كان متأكد منها

(3) **خطأ من المرمل** متا مغلفة البضاعة منيع مثلاً (الناقل بقدر يثبت إنه ضربت بسبب المرمل لأنه الناقل بكونه متأكد منها قبل) وما رفته لأنه يتحمل الناقل المسؤولية زرع إعمال فيه

ملاحظة: لو الناقل والمرمل اتفقوا على شرط إعفاء الناقل منه كافة المسؤولية لغض النظر شو صار بالبضاعة: لا يجوز ، يعتبر شرط باطل (إلانة من موجود).

← يجوز دفع شرط جزائي ، مثلاً إيراد بقوليه إنه لو البضاعة ما وصلت بالوقت المحدد بجوذه الناقل للمرمل مليون دولار ، وبقدر الناقل يعترفه على المبلغ في المحكمة ويتم تخفيف المبلغ عنه.

← **نقطة** يجوز رفع دعوى على الناقل : **مدة** سنة من يوم التسليم للبضاعة (لحوى مسؤولية الناقل) أو سنة من التاريخ الذي يجب تسليمها فيه.

← **تكملة** صرته البضاعة مواد كيميائية أو جزئي بإعمال الناقل أو ضربت سيارة وما

مبلغها أو ملوا الظروف ناقصة (ملاحظة: لا يتحمل الناقل المسؤولية).

٣

عقد نقل الأستخامة :-

عمل النقل هو تجاري بطبيعته . أما نقل الأستخامة تجاري مطلقا حسب الشوفين السيارة يعتبر تاجر ولكنه الطرف الثاني عدلي أو تاجر فهو له طرفين :- (١) الناقل (الشوفين) (٢) الراكب (المسافر) .

٤

خصائصه :-

عقد رضائي لا يتطلب شكلية معينة .

٥

إلتزامات الراكب :-

١ دفع الأجرة المتفق عليها .

ما بقية الراكب يطلب منه الشوفين يرجعه البصري في حال أقرر الراكب ينزل عنه السيارة .

٢ ما حذر القانون متى أرفع الأجرة ، لما أطلع أو بنفس الطريقة أو لما أنزل .

٣ عقد الإزعاج : زي لما أتعاد مع تركه ~~الشوفين~~ الكورباء وإنه مضطرب أو أوقفه في

السحر الموجود ونفس الأشي للشوفين ما يربط اعترضه عن السحر

٤ لو المسافر به ينزل بنفس الطريقة ما بقله يطلب يرجعه الأجرة .

٦

إتباع تعليمات الناقل

زي الحزام أو ممنوع الأكل أو التخزين بالسيارة

٧

حقوق الراكب :-

(١) يوصل الراكب للمكان الذي به ينزل عنه أو للموقف مثلا والوقت المتفق عليه

(٢) ينقله بواسطة النقل المتفق عليه . ومنه حق الراكب يعترضه إذا أقرر الشوفين

ينزله عن سيارة ثانية .

* إلتزامات الناقل :-

١- (مستشار) بقدر

(١)

نقل المسافرين و أمنيتهم

الأمانة :- (١) شخصية أو يدوية ويتحمل مسؤوليتها المسافر

(٢) مسجلة نزي ثمنه السفر ويتحمل مسؤوليتها الناقل (لازم بحفظ عليها)

ويمكن بحاسبه على الأمانة فاي (ينفعه) اخر مصري

(٢) المحافظة على الراكب

مثلاً لو التوفير طلب منه الراكب يحط الخزام والراكب ما دخله ، يتم البحث في هذه

الحالة على صينه أفضل بسلامة الراكب

(١٨ سنة) (١٨ سنة) (١٨ سنة) (١٨ سنة) (١٨ سنة) (١٨ سنة) (١٨ سنة) (١٨ سنة) (١٨ سنة) (١٨ سنة)

متمتع بقع المسؤولية على التوفير :-

تقع دائماً المسؤولية على التوفير إلا في حالاته :-

(١) قوة قاهرة :- خضانه ، زلزال ، (المطر ليس قوة قاهرة)

(٢) خطأ المسافرين :- إذا ما حط الراكب الخزام أو فتح ابواب الشلل من اليمين أو ما

إلتزم بتعليمات التوفير

* (دعوى) مسؤولية الناقل لحقد الأسخام :- القانون الأردني لم يحدد المدة وباتالي

مُلحقه عليه مدة التقادم العام وهي عشرة سنوات

٤ عقد السمسرة :-

توسط بين طرفين وتقريب وجهات النظر ومهمة إبرام الاتفاقية ولكنه
فخليا الطرفين مما يلي ببرهما الحق ومقابل أجل

السمسرة هي عمل تجاري بغرض انظر قام فيها تاجر أولا :-

(المعقود أو مصدر الأمر)

تعريف السمسرة :- اتفاقية يلتزم فيها فورية يسمى السمسار بأنه ترشد الطرف الآخر إلى فورية
لعقد الاتفاقية أو لتقريب وجهات النظر مقابل أجر

خصائصه :-

(١) عقد رضائي لا يتطلب شكلية معينة

(٢) ألا يملك كونه إيجاب وقبول (كأن الإيجاب والقبول) :-

(٣) هو من العقود التجارية والملزقة للجانبين (السمسار و مصدر الأمر) السمسار

(٤) ملزم يبحث عنه الشخص الآخر ومصدر الأمر يدفع الأجر :-

(٥) لا يشترط به التكرار في العمل

ملاحظة :-

(٦) يجب أنه يكون محل عقد السمسرة مشروع (ما يخالف القانون)

أي عقد لازم يكون عنده أركانه (الأهلية ، العمل ، السبب)

فوقه ١٨ سنة يكون مشروع الدافع وراء التعاقد

مثلا ما يكون السبب أو الدافع يكون غسيل أموال غير مشروعة أو

توريب مصري أو توريب من مصرية

المحل ما يكون مخدرات أو أسلحة مثلا أو بيع أراضي للوجود

(٧) مشفوري يكون للطرفين تجاري

٥ التزامات السمسار :-

(١) إعلام الشخص الذي تعاقد معه بكل ما يتعلق بالطرف الثاني

مثلا لو أمر الطرف الثاني عمل ١٨ سنة أو الأرض ما لها شيء أو السيارة مفروقة

(2) الاحتفاظ بالوثائق والمستندات التي يستلزمها منه طرفي العقد .
نزي كوشانه الأرض مثلا لما فُصل الأمر بطلب إليه ، أو وكالة أو شيء آخر .
ويرجعهم لما ينتوي عقد المسرة .

(3) إذا أحد الأطراف أعطى السمسار عينة من بضاعة ، يحتفظ فيها وعند انتهاء العقد
لازم يرجعها أو يردّها ويُسجل كل شيء إليه علامة بالعقد .

(4) ممنوع أنه يشتري السمسار المال لنفسه .
احتياط حق ما يخلب مصلحته الخاصة على الطرفين الثاني ، حماية للطرف الثاني إلا إذا أُعلم
الطرف الثاني أنه السمسار به يشتريها (وما يؤوله أجرة) .

* حقوق السمسار :- أو التزام على الطرفين الثاني (مُصر الأجر) .

(1) يؤخذ الأجر ، حسب الاتفاق أو العرف ، ويمكن يرجع للحكمة
مثلا لو كانت الأجرة مالية بقدر مُصر الأمر بقرار الإجماع بشكل أقل أو العسار مثلا يطالب
برفع الأجر من خلال المحكمة وإذا ما اتفقوا على أجره المحكمة بتحدد .

* حالات من السمسار :-

ب 50 ألف

(1) مثلا مُصر الأمر به بيع أرضه أو السمسار (٧) عمولة 5 آلاف ، والسمسار لا
يظهر يشتري بس المشتري مكانه يدفعه السعر ل ٢٠ ألف ، والسمسار مثلا (٨) ألف
ربار إذا وافقه مُصر الأمر لا يجوز ، بمسره ولكن في خداعي ، وتعتبر خيانة
لمصر الأمر .

(2) لو مصر الأمر عرفه حاد الشيء ، بقدر إنه ما يدفع الأجر للسمسار (العقوبة)

يعني ما يربط بوزن أجره من الطرفين ، لو أخذ منه الطرف الذي اشترى
أجره ، ممكن يخسر الأجره من مصدر الأمر

(2) لو مصدر الأمر به بيع والسمار حكا هو به يشترى الأرض منه لا
يوجد سمسار.

لو به بيع الأرض به 30 ألفه والسمار حكا به إنه لا يشترى
ولكنه طالع السمار هو الذي اشترى به ما يربط ، ممنوع .
بعض في تعارضه مصالح و السمار راجع به حاله و حقيقة مصلحته
حساب مصدر الأمر .

ممكن مصدر الأمر يوافق إنه السمار يشترى الأرض ولكن بعض
عقد بيع حراد وما يدفع أجره للسمار .

(3) لو مثلاً السمار قبل الطرفين لأنهم يتفقوا وكلا اشترى تمام ولكن لما
اجو توقعوا اكتشفوا إنه الأرض مثلاً مسئولية عليها البراءة أو الرجوع
مانع من هذا بوضوح السمار بوزن أجره حق لو ما ~~وقعوا~~ العقد
و كمانه السمار من لازم يعني أي معلومات تري مثلاً إذا الأرض
منطقة من أو البضاعة خرابية أو الطرف الثاني يفره أقل منه 18 ك لو كان
لحرفه أي المعلومات وسكت عرفاً . بقية مصدر الأمر ما يوطئ الأجر
بمنوع السمار يكونه موظف سلطة أو محامي أو قاضي .

ملاحظة 1-

(4) لازم تسجيل الأرض بكونه من خلال الطابو

* متى يفقد السمسار حقه الأجر؟

(1) إذا خالف ~~الطرف~~ التزاماته الأربع ~~التزاماته~~.
أي لما يشغل حقه الطرف الآخر.

(2) إذا لم يعط معلومات صحيحة أو أخفى بعض المعلومات.

* متى ينتهي عقد السمسار؟

(1) إذا انقضى مدة السمسار ← ومتنا ضروري يتم إبرام الصفقة ولكنه الأفضل تتم عملية بيع والشراء.

(2) استحالة التنفيذ.

أي قوة قاصدة. إذا الأرض مملوكة للدولة أو للبحر.

(3) العزل ٢- أنه مصر الأمر بحكي للسمسار ما يكمل عملية البحث عنه أو غير مثلاً
← بقاء لمصر ~~الأم~~ الأمر بعزل السمسار.

* في حالة العزل كانه خبر للسمسار ← يفقد للسمسار طلبه التعويض عنه الوقت
والمصاريف يلي صرفها وتعبه.

* مدة تقادم دعوى السمسار؟ - لا يوجد نص بالقانون ولكنه يلحقه مدة التقادم
العامة ← عشر سنوات.