تلخيع الشابر إن ك 3 hill not فاينس أدني in july 1 = # Finance in fluences everything that firms do # Finance 8- The science and art of managing money. # Finance half you How Oget money (earning money) HETU 1 Save money (f) in vest the saving ماري ماري مي الفايدني الفايدني باعدي العفة (الحصل الأسرال (في تخز ينها (استشار المخز لا # get _> Save ____ invest # Finance is the key for decisions for individuals and business - - 1, 12 2 Lier 20 1

Techniques finance will help you for 1) better financial decision 2 under stand the financial Consequences 🐲 you will face. # آساليس الفايننس تراعدت م ت ابخاد الوارات • مواجه العوات والمساكل وكيفيه النهر معر. # CAREER opportunities in finance (wild del veje) Caveer in finance managerial financial finance services # The area of finance # Concerned the Concerned with the duties of the - ne fei Design and Delivery 1 Jul af advice and financial financial manader cil'sin Product to individual الذكون ٢ ina businesser رى رى مى ومقدم الخرمه @ وظيفه للفاينس بتكريح - 6/3/ 16 للزائم للثع in which in a 25/13 12 16/2 26 (2) ارجى لإغدوتكل الخدمه المفرمه (محتاء نقدم انخدم بتكل معتاز وهزم) ولكون لإسما جينهما 12

Mangerial finances verte vuo verte p Jew cupibl I in pine in [financial managen # financial manager 8- Actively managers the financial affairs of all type of businesses whether Privateor Public, Large or small, Platit secking or Not Profit. شغل يدير الأصور المالة بنشاط ودام بالأمور المالية العل معمر النفر محان العل لزمه ما مه ار عامه او کان ازکة گرو آد ممفر ، ار ای که ریصه آری ریم (Plakiseoking) the financial manager for form g-D de voloping a finanical Plan or budgoot @ Extone ing credit to Cultomors 3 evaluating Proposed Large expanditures (Ulso'sle?) The reconfigure I recent years financial manager become more infortance and complexity because the globalization ((increase in financial crisis and subsequent responses))

LE GAL form of business organization of-What is the importantee for know the form of business al & is agir is led 1) to know how a business is organized موقد عنف ينتم العل (2) to know the Influences the Visks that the firm's owner's must bear م قد التآثرات الن سوف بتحل المالكين ف (("in- - L')) A= 1 VLA 3 to know how the firm Can Vaise money (1 Sus nes)) fint we arill carde of @ to know the firm Prefit its will be taxed Sis the is a sign of a sign and The three Wost Common Legal form in business 1) Sole ProPrietorship Paytnerthip ٢ Corporation 3 9

[] Sole ProPrietorship? # A busines owned by one person and operated for his or har own fresh ه تجارة لمشفه واحدققط ومحون لربح لنغين الشخاب # About 61% of all busineer are sole propriedship # The typical form is @ Small Like supermarker # work in wholesale and vetail المعرق الجلم (Strongths (Advantages) النشاء إلا يحايد A) owner receives all Prefit and bear all Loses المال بنعل كل الأراح والخساقر B) Low organizational costs تكلنه المع الميدة فللة c) Inde Pendence, secvecy, freedom الاستغلاله والمتربة والحرب D early of dissolution and shart work E) TAXED once through Personal tax return تتوالي م واحد عا دخر المالا.

(2) Weaknesses (dis advantages) Tulul 1 juil A Limited fund south build (A B) di fficult to give employ of the career Long vun Cover c) Lacks Continuity when owner's die 0) difficult to transfor ownership will jei rage E) UN Limited Liability Torred Do to NUT & swith t The Condition of a Sole Proprietorship giving creditors the right tomake claims against the OWNer's Personal Assets to recover Lebots owed by the business If the owner's Loss, the Creditor Can Control for owner's Personal Assets فر حال جادب الركة عن محق لذلحاب الدون السبع في تملي م الخام (السيار ، ، ، في السبت) لعداد ديونه ((خرمحدود الدين))

2) Partner shi Pa # A business owned by two or more People and operated for Wofit ه تجارة لشخصين تداكث وبكون الربح وانحاره لكل و احد منه # About 8% ab all business ar pavimorphip It the typical form is Larger than Sole Profrietrylip # Most Partnorship are esta blished by Articles a Written Contract & to be formelly _ 17 Dr. willing and will at an Dilling it and the (Contract) في النجار بنشأ بكنابه عقد (Contract لحعل أكثر فجان ورجه

[] Strangths (advantage) wis di siii) A fund more than Sole Proprietorship. B) Borrowing Power enhanced by move owners قوه الد قرافي معزرة بأكر من واحد O More available brain power and skills فوه من المهارات والخفط D) TAXed once through Pursonal tax Veturn righter do elaco E) easy to start with Contract (2) Weak newses (dis advances) A) Paythorship is dissolved when a Parthor dieg (8) difficit difficlut to transfor owner thip c) unlimited Liability 8

3 Corporations 3-An entity created by Law. شرتة تعهل بالقانون وتنظر 2.2 # About 120 of all business are corporation in USA. # corporation accounts for roughly 280 of total business revenue. # 80% من الماتيات" الربع للزلات بأي من ؟ en lines. # Corporation can sue and be sued. مان ما المرابي # The owner's of ror poration Stockholder's Share holder's stockholder's of The owner's of copporation whose ownership, or equity, takes the form of common stock or preferred stock. [9]

Common stock ?- The purest and most basic form of corporate ownership. - 1921 مرالا مم العادية ك المتخدمة أكثر تحذفي الشركة stockholder's expect to earn a return by Elreceiving dividends. 2 lealizing gains through increases in share Price. Juis المالكين بيوقعوا الحصول على الرحل عن فلال 8-الما توزيح الذرباح الأسم بعد ارتفاع معرها. Dividends & periodic distributions of cash to the stockholders of a firm. توزيع دوري للأرباح) عامد الماليس . + Stalkholdors are Paid Left, after employest, suppliers, tax, Londors. لم توزع الذراح مع المالك و آخر طبقه بعد ساد دون المواعين مالاعن مالغزاب والفردة م--. (بتوزي عليه إذا عل معد م [10]

[] strengths ((adventag))

A. can achieve large size of sale. B. Easy to transfer ownership C. long life of firm. d Hire professional managers C Has Better access to Financing "unlimited Fund" f. legal entity ا ا او که ه عبارة من میا به مستقل مشخص وه دم التعل معد انه شخل عادي مند الناد الوجى لم النصل معه في الحجمة والفياد انه شخم وباندى لم محاكمة ورفع الففاياعليه والتعال بأحه ولي مصالح با - المدراء أوالموظفين g. limited liability & legal provision that limits stock holders liability for a corporations debt to the amount they initially invested in the firm by If the firm's Lose, Stockholdons Loss your I'm tidly invested just, and not Porsonally Assots في حال الركة فرت المالكين عل واحد عيم يحسر الاستفار الذي وجنعة في الركه ولا يحق الدان الوجول الم الاندان الخالية الجسريس! ل دفقتو (U)

Elweaknesses (dis..) STR CAR STRATE NOTE STATE STRAT A. more expensive and dissicult to organize corporation than other business. B. Lacks secrecy because require firm's to dis close results C. Subject to greater government regulation alang Unidig الحبر ح asal a d. Taxed Twiced الفرية ترفع عرتين V and did Siter in Tax on Tax on dividends (maximumo) would transmit profit income FAX Sid withdow and - Hait shall which is shall a there is the country of (12

Corporate organization Hard Isigna 15161 stockolder des المالكان بغم (dect) uitil short out & Bop Bord of divectors BOD view hires (leeje) 2 Her Ilicer President or chief execusive office (Go] cheil Vice President information lice financial Vice techanly President ofice Marteding Piesedona finance Human CFO Resourse minutes long investoration (also treasure Controllor external in torna e Coshman-j+ NTAX manage « credis monoy on a Col According mange MON PO DINADY (A YOU 113

1 Board of directors "BOD" Idas Group a elected by the firm's stock holders and typically (csponsible for approving strategic goals and plans, setting general policy, guiding ŶĮ corporate affairs, and approving major expenditures. في عوى تحدد و تنتخب من المالكين في الري وفي مسؤدله عن المل تحديد الخطط والأهداف للرب ووال السيارة العامه للرعه و توجيه منوز الركار 2 xpresident Q-chief evening - Exp corporate official responsible officer (CEO) of for managing the firms day today operations and carrying out the policies established by the BOD. هو موافق رعي ومسؤول عن ادار الركه ليوم بيوم (يوسباً) وتنفيذ الخفه الموانوعه (Bob) sticil de die ier # the CEO reforts Periodically to BOD 14

م الرى - الكرة طن تعنى ED و Fo CEO و CEO سب المرة الركه والكن في طال كانت الركه معن oldas وأدالا مقدرعيل لانتم نعبت ٢٤٥ وبالار CEO بقوم بونايغته ويونابغه CEO YZ S-Corporation 3- A Tax-reporting entity that allowes certain corporations with 100 or fewer stockholders to choose to be taxed as partnerships. في محمد (Partine W) (واحده واحده) (Werning) والتر برج الذكون حس عدد المالكن م ul te tel To anot no ellong anon to tory in Limited Partnership (LP) &- A Partnorship in wich one or more Partnor have Limited Lindi (ity as Long as the Least one Partner (general Partner) has Unlimited Linds: (it's but the Limitod Partners are falsive investors that Cannot take an active Vole in the firm هذه حدره خابه في المراجع وفي الذركون واحد الأخر أز المالكين له خاب لا المعنالة الخاذ نشالها والخاذ نشالها ومنابع ومانيغ دون Limind (15) voliz = who as unlimits ine

THEFIR DALOI la MAXIMIZE MAXIMIZE Share hilders Wealth Plafit 1 (1) maximize Prafit 8- 11 is might intuitive that maximizing a firm's share price is a equivalent to maximizing its profit. is not always correct. the states states Nicians alles the isite الربح والفائدة اب عار مردا ما حدم Corporation measure profits in terms of Carning per share الشركات بنقير العا مدة الو الربع عن طريق EPS FPS = earning available for common stock # of common stock out standing Leailes ensiling Uf I The administration outstandager (15

2) maximize Shareholdows Wealth 3-

#The simplest and best measure of stockholder wealth is the Firm's share price.

que maximize profit shouldn't be the soul of firms, why? Elmanimize profit doesn't consider Risks.

2 11 11 11 11 Cashflows. 3 maximize profit doesn't consider Timing.

Timpaing &-The receipt of Sunds sooner rathar than Later is preferred

الحمول على الفول بوقت تقل تفهل من الحمول علم يز دف أمع لا نه هذا بقل فن الخلي وبزير من الاستنبارات

حسب منال الكتاب في :

Vilve as is is in the conter as in is Ell خدن الد - بوات اللو الأ اخفل لذ في السه الذي حعد عام المر وهذا بقلان الخط ديمته مراستا, هذا العاتد في تجاره آذرى.

17

STUDENTS-HUB.com

Cash Flows 8-The profits don't necessarily result in cashflows available to the stockholders. 3111 11 atters وجود ربح فراری لیس بالغردری معن و حود ی ش منوفر لمالکن (2) increase in profit no guarantee the the BOD will وهود أرباح فالزيد هذا لايشر انه ٢٥٥ بحب Invine! I heir (3) sometimes allow a firm to show a positive profit even when its cash outflow exceed cash inflow فر بعل الكام - يكون هناك ربح بالغ من ان الكات المدفوع أكثر فن الكان إغب في Price 83 Richit site & SI mit 3 eg 142 (18)

9 Higher earnings don't necessarily translate into a higher stock price. و هود ٥ خل کالي ليس بالغردي بوكره ١ رنياي موال في حاله كان الدخل لزداد (earnings) بالزامن (increash cash flows) Jiend & gib in creash cash flows) (higher stock) plice i steril S! in a cold and they increased) , Lich (larnings) , Lich (increased 2 (decrease) Jiernel is is priese i / Wil v Lie 20 Price expected 11 / is it list 11 / 1 is is myself on signa Jorly and a some that he had I all a fight the all and in it which may and i source and the as good life as , The preside hand in not - Hinton (19)

Riske-* The chance that actual outcome may differ from those expected * 9 إهماله الاالم الوافع لكود مخالف للنبع المتوقح * Return and Risk are the key determinals of share price which represents the wealth of the owners in the firm. * العانة والخير ع الذبن جددوا عمه العهم الن (wedthet) vie i e vigue o 1 Holding risk fixed, higher cash flows in general associated with a higher share price. في حاله تشب اعد فر (تباهل) الزادة في هذاع في الغير نعلى زبار مراسم 2 - Holding Cashflow fixed, higherist fends to results in a lower share price. 20

Risk Averse :- Requiring compensation to bear risk. manage durit out at when any to the firm. مواجه المخال مقابل تهوين Inventores Prefer Lower return on Less Risk than higher return on great vishe معفر المستوبة يفعده ربح فل جعدم وجود خطر م ربح عاى مه احفاله وجود جنع sayaged in commerce - Lovers & Aliningo # The Risk seeker juin - This call the Havion is there me wiewer a main well to an and the set the trates of the [21]

Stateholders & Groups such as empolos years. Costomers, suppliers, creatitors, and others who have direct economic link to the firm.

هي مجوما - من الموافقي، الداعي ، ... لم علات مباره مالدي [تخام لم معلية فالريم]

Business ethics 8- standards of Conduct or moral judgment that apply to persons engaged in commerce.

a) معاير للطوي - in الرَّخلاق المعنقة To 1 bill i asked this Jele

Ethical behavior is therefore viewed as necessary for achieving the firm's goal of owner wealth Maximization

(22)

STUDENTS-HUB.com

#

(1-0 W SOMENSX STRENDER Person CFO trea suver Controller 1 Freasuror & The Firm chief financial manager, who manages the Firm's cash, oversees its pension plans, and manges key risks. # The treasurer's focus towhs to be more FX ternal في جرد في دجم بالتودية الملتي الخارجية (2) Controllers The firm's chief Francist managers accountant who is responsible for the Firm's accounting activities, such as tax managment, Financial accounting and cost accounting # The controller's focus tout to be more Internal 23

foreign exchange manager: the manager responsible for managing and monitoring the firm's exposure to treasurer Loss from currency fluctuations في وظيفه عن الفاينس مهنها حرا فيه و إدارة تغرالعلات للرى - ان تعل إن المسراد والنهس و تعلد بأكثر في الم الج الحار " alel - Herie factor faired the The Primary economic Principle used in managerial finance is Marginal cost - benefit analysis in the second in the production of the second Economic Principle that States that financial decisions should be made and action taken only when the added benefits exceed the added costs 24

The firm's finance and accounting activities are CLOSELY related and general over Lap

(finance and Accountine) (finance and Accountine)

two different between finance and accounting About 0-I Cash flow 2) Decision making

1 Cash flow 8-

Accrud basis [Accounting] In Pre Paration of Financial Statmenz, recognize revonue at the time of sole and recognize exponsos when they are incurred whether Payment has been Veceiver or not في تسجيل الديرادا- والمعاري عندعل يجن النفر تم دفع المعاري 25 · m pri

and cash inflance (

financial Principle] Cash basis

roles Heven (Capour

Recognizes revonues and exponses only with respect to actual inflows and outflows of cash

بم تسجيل الابرادات قص

عند القدم وم يسجع

الموف قعف عسد الدفل

STUDENTS-HUB.com

Exs. Motor Company Sold one Caro 100,000 \$ but not recived Met and the compay purchased the car for 80,000 in cash, describe the accounting and financial View. \$100,000 Jun - 11- 2016 ... وكانت في قد دومت في السار. "30,08 كا عم Accounting basis financial - basis-Soles Revonue st cash inflow O 100,000 Loss Less: Cath out flow 80,000 80,000 Cost Nel cash flow - 80,000 (80,000) Not Profit 201000 To allow hursont Die throws a supras وفعالزم من فوسن بعيرانه بالاب (2000) = -2000 (26)

2 Decision makingo.

(Accounting & Attontion to the Collection and Presentation of financial data (= who to = whole of it is in)

Dinancial : Attention to make decisions and on the basis about Return and visk _1/2/21 stast pp

6 Ut it dose not mean the accounting nover make decision, or the financial never gather data

the Primary focuses of accounting and finance

ave distinctly different Concernant des 12 2 fair languar arts

The ten hall conson our would

STUDENTS-HUB.com

Marginal Cost - benefil analysis :-

marginal cost = cost of new - cost of old active active

= تلغة الجماراة - تلفة المحسار النشاط الجديد او النشاط القديع

marginal benefit = Benefit of Benefit of new active old active

= العائد من الجهاز - العائد من الجهاز او النشاط الجديد - أو النشاط الفديع

To make decision 8-[] IF marginal cost exceed marginal benefit then we reject active [2] IF marginal Benefit exceed marginal cost then we accept the active 3 If maginal Benefit equal marginal cost then =) ~ ill rb i si, ~ (28)

STUDENTS-HUB.com

exo.

IF the company want to buy a new system For \$250,000, and the current system sound be sold For \$55,000, The expected benfit for the new system is \$325,000, while the nondry benefit for the current system is \$125,000, what the company should do in decision making ??

العلى إذاكان الشركة تديد تراء نظام حبرير جباح 259,000 1/1 و النظام القد يع ديباع بمبليخ 125,000 ، والعاندة هن الجدير مع 200,225 % ، بيضا عن القديو 125,000 كال ما عو فرار الركة

Marginal cost = cost of - cost of new system old system M.C = 250,000 - 55,000 = 18195,000

marginal benfil = Benefit of Benefit of newsystem - old syrtem

M.B = 375,000 - 125,000 = \$200,000

SO => M.B exceed M.C SO we M.B. M.C acceptit occertit

1391

STUDENTS-HUB.com

حواجه المزافات # Corporate governances The rules, Processes and Laws by which Companies are operated contralled and requiated في القوانين الذي تحكم الشركا د-Type of investors 3-[1] Individual Investors 8- Investors whow own relatively small quantities of shares so as to meet personal investment goals, don't have effect متمن بالداعة طللة من الأسمة الشركة ولا يوهر لمهم تأثير في قرارات الشركة. [2] Institutional Investors & Investment professionals such as banks, insurance, companies, mutual funds and manage a large quantities and they have effect in the firm. متمرين مهم تأثير كسيري الشركة وقراراتها مثل البينو لاد الشركار و ملكون عند كسيرة في الشركة

تقوم كل مرى بعل راحقا عات ونده مت ومده ولا يعقل انه كل منظم فبك مج ماحد منذ أد 20 مج يحز هذه اله جناعات مع ناس قملان ملان الذع بالتاك يوجد من أسمه & مع ناس قملان ملان الذع بالتاك يوجد من أسمه & مح ماس قملان ملان الذع التاك وهو عبارة عن وكال من أمحاب الذع القليلة لناكاب الذهم الكرة انه معتلين ونياب عم في تعور الرى.

9 Government Rugulation 3-* (هوجبارة عن تنظير حكو في للاعمال واليشركان وبمدو لتخليص من الإ مثاكل وعماك أثثار مسب هذه - - Juil 1 faitse disclosures in Financial statment and reporting. 2 undisclosed conflicts of interest between corporation and their auditors, analysts في المفطاءة الموضاح عن المعدمات والمقارير والمقوانو alle عدر الكشيز عن المعسراعات بين النسركة والمدقعين والمحاليين تاعور 200226 is vie 200 200 in andre in 10 2002 10 0 000 2 mill s heal sto freg 1 (satianes ox les) 2-1) : litel act (sox)

STUDENTS-HUB.com

Agency Problems o. Problems that arise when managers gods ahead of the goods of shareholdors

Agoncy Costo

@ مشكلة تنشأ عندما تتعاد في أهداف المرير

مع أهداف إما لك بن في تنشأ عندما يكون المدير ليس من المالكين

Cost arising from agency Problems that are borne by shareholdors and refresent a Loss of shareholdors wealth

ه التكاليف المعرفة عن قبل المالكين كل هذه المشكد حن أجد المحافظه عا عنم ال

32

STUDENTS-HUB.com

Agency Cost Sim Si (explicit Gerse Tmplicit 22/19 Cost 1 cost (right هي مالسو منه و ففسه عد هى تكالعف والمحة ذلما هرة بوجيج وا محدة في بالار الشرية احدًا لعام في بيانات الشريقة مثال عاد ذلا وجنع «الاز جع شخص ليدا فر حركا ب ومر كمات الديراف عد والحالة محالح لر فهوقفة علم المد برا في هذه تكون المعارية على المراقير عفيه الحالة مصاريذ واتعاب المحامي تدمخ وشرغامية. . سجل لها هرة بشكر عادى. 13 40 45 - 1 13 1 26 1 - 1 Solutions to solve the Problem Incentive Performance Plan Plane - plans that the management Management compensation compensation to measure such as EPS or growth in EPS Plans that the managemont compensation to shave Price Like of cosh bound or Performancesh Like [Stock & Ption] لأرط أهداف المدير Q اعفاء مكا تفاه للمدير اذا باهداف الزكه و طعله elle is is and it is the أركب راح المج وبم المحافات مالا فيك من خدال Stock oftion 24 jo 33

Stock oftions? Option extended by the Sirm That allow manager to benefit from increases in stock prices over time increases in stock prices over time using a sile increased in signification and the signification of the side of the side of the Line (agency), all side a side of the side of the Line of the side o

Cash bonuses: - the cash paid to manager for achieving certain performance goals. is juice juice state of the Eglassie for the state of the Eglassie is the state of the

How we know if there agency problem or not? I misuse of the firm's resources

2 Impose agency costs on the firmi shareholder.

(34)

STUDENTS-HUB.com

Uploaded By: Fares Tartir

- Fr. Ways This

financial Institution & WLG - wight مثل؛ التأمن البنوك العروب Intermediation of - vill - up - will intermediation of the line - up the second AL-I ه عليه الوسافه من Surplus shor tage النغياء الفؤاك (Annually) - אוני אוויד (Annually) Net income = Revonue - Expense i all Di ai C Netincom) 24 1 Dis US Ja s 10 2 02 31-Retained earning (RE) dividerds الزباع المحتدن هزه آرباح 24, 18 (2) distribution of Cogh to sharholder م نخزين و+ تنما عا ic ومن قفط فر عالم إلى المعلام النوت فيكم لنرك (declaring) 2 willing Crig Bernian وحق لوكان ارباح ولجانة الاعلام 51289151 vio's (35)

(Net Loss) ... Lo suio al Ju é * الخار · تنول الري ويتم تعويم من الزراع المحتى (EE) ادمن سنوات على لاحق ولكن في طال + تمرت انحاره ولم يتم السبوه علا حر تعلن الدى المقلاس (Bankrupter) [Liquidation] Juie pi Ju 25/1 (eig وتعيفيه نتم كانكي : نتم بيع على ملما محدهم واختموا ل ونوزيهك كالناك وبالتر تيب أكاب الابون [] Creditors والتطالحتا 2) Prefforred stockholders volal PCI 3 Common Stockhelder هناك خامية صوعوده في بعن الذكراكمناز. وفي [لمامية بعنالية المراكة وهذه في هل تم الاعلام هن ارباح في اهد العنوات أعجابهم، ان مج بأخذ ارباح هذه السب والسنوات الني منهم الاعلام عنه من فيل. مثال: شريه جوال طفف ريا وي سنه ٥٠، ٥ د. ٢٠ ولكن لا تعلى عن الذرياح وفر في ١١٠ كقفت أرباع وأعلنت فرهذا الملا الترج العادلا والذلم المعناز الافتها مراجدت فاخذ ارباع من مدى ولك ال المنازه الاعتراد ارباع منزاكه ناخذ من (٥١٠ ٢ ٢٠١٠ ٥٠٠٠٠

الذيم العارية كلاكا فنالذ خالي الارباع المناكل # الذيم العارة ليعنى وليركل عال ارباع من الا

مان

The Common Stock don't have cummulativ right T All Reffor Stokk have cummulativ Kind E Some at Profer Stok have Cummulative right F

37

+ In 1 1/2 + + في الر <u>فن</u>

STUDENTS-HUB.com